

Эта часть работы выложена в ознакомительных целях. Если вы хотите получить работу полностью, то приобретите ее воспользовавшись формой заказа на странице с готовой работой: <https://stuservis.ru/otchet-po-praktike/101651>

Тип работы: Отчет по практике

Предмет: Производственный менеджмент

ОГЛАВЛЕНИЕ

ВВЕДЕНИЕ 6

1. ИЗУЧЕНИЕ ОБЩЕЙ ПРАВОВОЙ ХАРАКТЕРИСТИКИ ОБЪЕКТА ПРАКТИКИ 7
 2. ИЗУЧЕНИЕ ФУНКЦИЙ ФИЛИАЛА ФГБУ «ФКП РОСРЕЕСТРА» ПО АО И НАО 8
 3. ИЗУЧЕНИЕ ПРОЦЕДУРЫ РЕГИСТРАЦИИ НЕДВИЖИМОГО ИМУЩЕСТВА 9
 4. АНАЛИЗ ПОРЯДКА ЗАПРОСА СВЕДЕНИЙ О НЕДВИЖИМОСТИ 11
 5. ИЗУЧЕНИЕ ПОРЯДКА РАБОТЫ И ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ПУБЛИЧНОЙ КАРТЫ 14
 6. ИЗУЧЕНИЕ ПРОЦЕДУРЫ ПОСТАНОВКИ НА КАДАСТРОВЫЙ УЧЕТ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ НЕДВИЖИМОГО ИМУЩЕСТВА 15
- ЗАКЛЮЧЕНИЕ 17
РЕКОМЕНДУЕМЫЕ ИСТОЧНИКИ 18
Приложения 19

ВВЕДЕНИЕ

Я, ФИО, студентка 0-го курса Московского университета им. С.Ю. Витте в период с 00.00.2020 г. по 00.00.2020 г. я проходила практику по специальности «Юриспруденция» в Филиале ФГБУ «ФКП Росреестра» по АО и НАО.

Практика является основной частью учебного процесса и имеет своими целями: закрепить и углубить полученные теоретические знания, привить практические навыки работы по выбранной специальности, а также осуществить сбор практической информации для выполнения отчета по преддипломной практике и для написания третьей главы Выпускной квалификационной работы.

Задачами данной практики является приобретение профессиональных навыков и опыта работы в Филиале ФГБУ «ФКП Росреестра» по АО и НАО и решение ряда вопросов, с которыми студент сталкивается на практике, а также научиться самостоятельно преодолевать возникающие в работе трудности и проблемы, решать вопросы и задачи.

ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ

1. ИЗУЧЕНИЕ ОБЩЕЙ ПРАВОВОЙ ХАРАКТЕРИСТИКИ ОБЪЕКТА ПРАКТИКИ

Полное наименование объекта практики – Филиал ФГБУ «ФКП Росреестра» по Архангельской области и Ненецкому автономному округу (далее – Филиал ФГБУ «ФКП Росреестра» по АО и НАО).

Юридический адрес: 163000, г. Архангельск, пр-т Ломоносова, д. 206.

Директор: Дашкевич Станислав Васильевич.

Контакты: 8 (8182) 22-90-02; 8 (495) 587-80-77, 8 (495) 598-58-71 (для исходящих звонков).

Сайт: filial@29.kadastr.ru.

Филиал ФГБУ "ФКП Росреестра" по АО и НАО является территориальным органом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии, сокращенное наименование – Управление Росреестра по Архангельской области и Ненецкому автономному округу.

Филиал осуществляет следующие основные виды деятельности:

1. Государственную регистрацию прав на объекты недвижимого имущества и сделок с ним.
2. Ведение Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним.

3. Прием на учет бесхозных недвижимых вещей.
4. Предоставление информации о зарегистрированных правах на недвижимое имущество и сделках с ним.
5. Выдачу правообладателям по их заявлениям в письменной форме копий договоров и иных документов, передающих содержание односторонних сделок, совершенных в простой письменной форме.
6. Проведение внеплановых проверок саморегулируемых организаций арбитражных управляющих и саморегулируемых организаций оценщиков, находящихся на подведомственной территории, их филиалов и представительств, а также по поручению Росреестра проведение проверок указанных саморегулируемых организаций, их филиалов и представительств.
7. Участие в организации подготовки арбитражных управляющих, проведении и приеме теоретического экзамена по единой программе их подготовки.
8. Выдачу свидетельства установленного образца о сдаче теоретического экзамена по программе подготовки арбитражных управляющих.
9. Оформление арбитражным управляющим допуска к сведениям, составляющим государственную тайну.
10. Участие в собрании кредиторов должника (без права голоса), в собрании участников строительства (без права голоса), а также в судебном заседании при рассмотрении вопроса об утверждении кандидатуры арбитражного управляющего.
11. Ведение государственного кадастра недвижимости.
12. Государственный кадастровый учет недвижимого имущества.
13. Предоставление сведений, внесенных в государственный кадастр недвижимости.

2. ИЗУЧЕНИЕ ФУНКЦИЙ ФИЛИАЛА ФГБУ «ФКП РОСРЕЕСТРА» ПО АО И НАО

Итак, Филиал осуществляет функции по государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним, оказанию государственных услуг в сфере ведения государственного кадастра недвижимости, осуществления государственного кадастрового учета недвижимого имущества, кадастровой деятельности, государственной кадастровой оценки земель, землеустройства, государственного мониторинга земель, геодезии и картографии, наименований

РЕКОМЕНДУЕМЫЕ ИСТОЧНИКИ

1. Федеральный закон от 13.07.2015 N 218-ФЗ (ред. от 02.08.2019) "О государственной регистрации недвижимости" (с изм. и доп., вступ. в силу с 23.01.2020).
2. Указ Президента РФ от 25.12.2008 N 1847 "О Федеральной службе государственной регистрации, кадастра и картографии".
3. Горбенко Т.О. Изменения в процедуре государственной регистрации недвижимости // Новое слово в науке. Молодежные чтения: Сборник научных трудов по материалам Всероссийской научно-практической конференции. 2019. С. 74-77.
4. Руленко А.Ю. Единая система государственного кадастрового учета недвижимости в Российской Федерации // Вопросы совершенствования системы государственного управления в современной России Международный сборник научных статей / Под общей редакцией Л.В. Фотиной. – М, 2019.
5. Сайганова Е.А., Акифьев И.В. К вопросу о ведении учета и регистрации прав на объекты недвижимости // Вектор экономики. – 2019. – № 5 (35).
6. Халтуева А.М. Современное состояние предоставления государственных услуг Росреестром // Проблемы государственной регистрации недвижимости и кадастрового учета Материалы IV научно-практической конференции / Ответственный редактор П.А. Стерхов. – 2019.

Эта часть работы выложена в ознакомительных целях. Если вы хотите получить работу полностью, то приобретите ее воспользовавшись формой заказа на странице с готовой работой: <https://stuservis.ru/otchet-po-praktike/101651>