

Эта часть работы выложена в ознакомительных целях. Если вы хотите получить работу полностью, то приобретите ее воспользовавшись формой заказа на странице с готовой работой: <https://stuservis.ru/glava-diploma/108119>

Тип работы: Глава диплома

Предмет: Финансы

-

Содержание

3. СОВЕРШЕНСТВОВАНИЕ СИСТЕМЫ УПРАВЛЕНИЯ ИСТОЧНИКАМИ ФИНАНСИРОВАНИЯ ФИНАНСОВО-ХОЗЯЙСТВЕННОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ПРЕДПРИЯТИЯ ООО «МЕГАПОЛИС ПРОЕКТ» 2

3.1 Пути оптимизации источников финансирования финансово-хозяйственной деятельности предприятия 2

3.2 Рекомендации по оптимизации структуры капитала предприятия 9

3.3 Обоснование экономической эффективности функционирования предприятия с учетом изменения структуры капитала 17

3. СОВЕРШЕНСТВОВАНИЕ СИСТЕМЫ УПРАВЛЕНИЯ ИСТОЧНИКАМИ ФИНАНСИРОВАНИЯ ФИНАНСОВО-ХОЗЯЙСТВЕННОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ПРЕДПРИЯТИЯ ООО «МЕГАПОЛИС ПРОЕКТ»

3.1 Пути оптимизации источников финансирования финансово-хозяйственной деятельности предприятия

На основании исследования, проведенного во второй главе работы были выявлены следующие основные проблемы финансово-хозяйственной деятельности ООО «Мегаполис Проект»:

Во-первых, высокая концентрация заемных средств в структуре капитала является результатом того, что предприятие финансирует свою деятельность в основном за счет заемных средств (см. рисунок 3.1).

Рисунок 3.1 – Структура капитала ООО «Мегаполис Проект» на 31.12.2019г.

Из представленных данных видно, что удельный вес собственного капитала предприятия составляет всего 31,4%, при доле заемного капитала 68,6%. Несмотря на то, что данное соотношение соответствует отраслевым нормативам сферы строительства (как в отечественной, так и в зарубежной практике) – «оптимальное соотношение собственных и заемных средств в совокупном капитале строительных предприятий составляет 30% к 70%», ООО «Мегаполис Проект» необходимо стремиться к снижению зависимости от кредиторов и увеличению доли собственного капитала минимум до 50%.

Во-вторых, предприятие достаточно интенсивно использует в своей деятельности заемные средства в виде кредиторской задолженности (в том числе долгосрочной).

На рисунке 3.2 представлена структура кредиторской задолженности ООО «Мегаполис Проект».

Рисунок 3.2 – Структура кредиторской задолженности ООО «Мегаполис Проект» за 2017-2019 гг.

Из представленных данных видно, что на протяжении анализируемого периода наблюдается прирост удельного веса расчетов с покупателями и заказчиками по авансам, доля которых составила в 2019 году 56,82%, что является достаточно высоким показателем и говорит о неэффективности исполнения контрактов и несвоевременности завершения строительно-монтажных работ. Кроме того, значительную долю кредиторской задолженности занимают расчеты с поставщиками и подрядчиками за поставленные материалы (41,97%), что свидетельствует о неэффективной системе расчетов по договорам поставок. Снижение объема кредиторской задолженности как по расчетам с поставщиками, так и по расчетам с заказчиками в стоимостном выражении нельзя назвать положительной тенденцией, ввиду того, что значительная часть задолженности перешла в разряд долгосрочной и входит в состав прочих долгосрочных обязательств, структура которых представлена на рисунке 3.3.

Рисунок 3.3 – Структура прочих долгосрочных обязательств ООО «Мегаполис Проект» в 2019 году

Из представленных данных видно, что наибольшую долю в структуре прочих долгосрочных обязательств также занимают расчеты с заказчиками (более 54%), а также расчеты с поставщиками и подрядчиками (около 30,8%). Также в структуре прочих долгосрочных обязательств есть целевое финансирование (чуть больше 15%) – средства инвесторов, направленные на финансирование долевого строительства, сроки сдачи объектов по которому превышают 12 месяцев.

В целом, значительный объем кредиторской задолженности, как краткосрочной, так и долгосрочной, говорит о недостаточной эффективности управления данным видом источников финансирования деятельности ООО «Мегаполис Проект».

В-третьих, наблюдается значительный объем запасов (более 72% от совокупного объема активов или 583 665 тыс. руб. в стоимостном выражении на конец 2019 года). На рисунке 3.4 представлена структура запасов ООО «Мегаполис Проект».

Рисунок 3.4 – Структура запасов ООО «Мегаполис Проект» за 2017-2019 гг.

Из представленных данных видно, что значительную часть запасов занимают запасы в незавершенном производстве строительно-монтажных работ (48,3% в 2019 году), а также в материалах (41,4% в 2019 году). В целом, значительный объем запасов говорит о неэффективной политике их формирования, не учитывающей поступающие заказы на производства работ, а также в значительном объеме незавершенных строительно-монтажных работ.

В-четвертых, наблюдается значительный объем и рост дебиторской задолженности. На рисунке 3.5 представлена динамика оборачиваемости дебиторской задолженности ООО «Мегаполис Проект».

Рисунок 3.5 – Динамика оборачиваемости дебиторской задолженности ООО «Мегаполис Проект» за 2017-2019 гг.

Из представленных данных видно, что за три года наблюдалось снижение оборачиваемости дебиторской задолженности, т.е. рост периода ее оборота с 25 до 34 дней, что является отрицательной тенденцией, связанной со снижением эффективности работы с заказчиками по договорам постоплаты.

Рассмотрим, какие пути оптимизации источников финансирования деятельности ООО «Мегаполис Проект» можно предложить исходя из выявленных проблем. Для этого необходимо сопоставить фактические показатели ликвидности и финансовой устойчивости ООО «Мегаполис Проект» с нормативными отраслевыми значениями.

Как было указано ранее, ООО «Мегаполис Проект» необходимо стремиться к снижению зависимости от кредиторов и увеличению доли собственного капитала до 45%. Исходя из этого соотношение собственных и заемных средств должен составлять 0,82. Проведем оценку нормативного объема собственных и заемных средств на основе выдвинутой предпосылки (см. таблицу 3.1).

-

Эта часть работы выложена в ознакомительных целях. Если вы хотите получить работу полностью, то приобретите ее воспользовавшись формой заказа на странице с готовой работой: <https://stuservis.ru/glava-diploma/108119>