Эта часть работы выложена в ознакомительных целях. Если вы хотите получить работу полностью, то приобретите ее воспользовавшись формой заказа на странице с готовой работой:

<https://stuservis.ru/esse/135214>

Тип работы: Эссе

Предмет: Жилищное право

-

месяцем, в котором была официально опубликована утвержденная региональная программа капитального ремонта, в которую включен этот многоквартирный дом .

Но не все собственники надлежащим образом выполняют возложенную на них обязанность по уплате ежемесячных взносов на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме. Последствиями неуплаты таких взносов может являться, согласно ст. 155 ЖК РФ, начисление пени в размере одной трехсотой ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации, действующей на день фактической оплаты, от не выплаченной в срок суммы за каждый день просрочки. Также сумма основного долга и пени, начисленные за просрочку, могут быть взысканы в судебном порядке. Рассмотрим на примере дела по иску Некоммерческой организации Фонд «Региональный фонд капитального ремонта многоквартирных домов Томской области» к Ли Виктории о взыскании задолженности по уплате взносов на капитальный ремонт, пени.

Ответчик Ли В.В. являлась собственником жилого помещения общей площадью 42,8 кв. м, расположенного в многоквартирном жилом доме.

Список литературы

1. Жилищный кодекс Российской Федерации от 29.12.2004 № 188-ФЗ // Собрание законодательства РФ. 2005. №1 (часть 1). Ст. 14.
2. Федеральный закон от 25.12.2012 № 271-ФЗ «О внесении изменений в Жилищный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации и признании утратившими силу отдельных положений законодательных актов Российской Федерации» // Собрание законодательства РФ. 2012. № 53 (ч. 1). Ст. 7596.
3. Постановление Правительства Свердловской области от 22.04.2014 № 306-ПП «Об утверждении Региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах Свердловской области на 2015–2044 годы» // СПС «КонсультантПлюс».
4. Решение Кировского районного суда г. Томска от 10.06.2019 № 2-1158/2019 2-1158/2019~М-1019/2019 М-1019/2019 по делу № 2-1158/2019 // СПС «КонсультантПлюс».
5. Жаренова В.А. Проблемы реализации программы капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов в РФ // Академическая публицистика. 2019. № 6. С. 346-348.
6. Курманбаев М.М. К вопросу о капитальном ремонте общего имущества многоквартирных домов // Юридическая наука в XXI веке: актуальные проблемы и перспективы их решений. Сборник научных статей по итогам работы восьмого круглого стола со Всероссийским и международным участием. 2020. С. 112-114.
7. Мазуренко Н.С., Крамер А.В. Организация проведения капитального ремонта общего имущества многоквартирного дома // Трибуна ученого. 2020. № 3. С. 80-86.
8. Новикова К.А., Коноплев С.А. Капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме // юриспруденция и политология: теория и практика: сборник статей Международной научно-практической конференции. 2020. С. 47-49.
9. Симонова Е.Ф. Организация и планирование работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома // Международный журнал прикладных наук и технологий Integral. 2020. № 1. С. 16-19.
10. Федеральная служба государственной статистики: URL: https://www.gks.ru/regional_statistics.

Эта часть работы выложена в ознакомительных целях. Если вы хотите получить работу полностью, то приобретите ее воспользовавшись формой заказа на странице с готовой работой:

<https://stuservis.ru/esse/135214>