

*Эта часть работы выложена в ознакомительных целях. Если вы хотите получить работу полностью, то приобретите ее воспользовавшись формой заказа на странице с готовой работой:*

<https://stuservis.ru/statya/145208>

**Тип работы:** Статья

**Предмет:** Гражданское право

-

Аннотация:

Настоящая статья посвящена проблеме заключения договора в обязательном порядке.

Наша основная цель заключается в том, чтобы рассмотреть некоторые проблемы, возникающие при заключении договора в обязательном порядке.

Работа имеет большое теоретическое значение.

Ключевые слова:

заключение договора в обязательном порядке, предварительный договор, отказ от заключения основного договора.

Гражданское законодательство устанавливает довольно-таки большое количество случаев, когда договор подлежит заключению в обязательном порядке, например, в ст. 426 ГК РФ (при заключении публичного договора), ст. 429 ГК РФ (когда подписан предварительный договор), ст. 447 ГК РФ (при заключении договора на торгах) и прочее. В указанных случаях правом на обращение в суд с иском о понуждении заключения договора, равно как и о разногласиях, которые непосредственно связаны с условиями договора, наделено лицо, вступающее в договорные отношения со стороной, на которой лежит обязанность заключить договор.

Рассмотрим более подробно проблемы обязательного заключения договора в случае подписания предварительного договора.

Предварительный договор – это соглашение, согласно которому стороны по договору обязуются заключить в будущем договор о передаче имущества, выполнении работ или оказании услуг на условиях, предусмотренных предварительным договором. Можно сказать, что предварительный договор – это договор, стороны которой выражают намерение заключить в будущем контракт на выполнение услуг, работ, передачу какого-либо имущества в собственность.

Список литературы

1. Гражданское право: Учебник. Т. 1. Изд. Пятое, перераб. и доп. / под ред. А.П. Сергеева, Ю.К. Толстого. – М.: ПБОЮЛ Л.В. Рожников, 2019. – С. 502
2. Позитивные обязывания как способ гражданско-правового регулирования//Вестник Саратовской государственной академии. – 2018.
3. Особенности предварительного договора в гражданском праве//Academy. -2020.

*Эта часть работы выложена в ознакомительных целях. Если вы хотите получить работу полностью, то приобретите ее воспользовавшись формой заказа на странице с готовой работой:*

<https://stuservis.ru/statya/145208>