

Эта часть работы выложена в ознакомительных целях. Если вы хотите получить работу полностью, то приобретите ее воспользовавшись формой заказа на странице с готовой работой: <https://studservis.ru/otchet-po-praktike/198424>

Тип работы: Отчет по практике

Предмет: Организация и планирование производства

ОТЧЕТ ПО УЧЕБНОЙ ПРАКТИКЕ

Внедрение результатов факторов влияния рисков в строительной отрасли при реализации проекта на территории государства Ирак (г. Багдад)

Содержание

Введение	2
1.Основные виды рисков в строительной отрасли государства Ирак.....	4
1.1 Организационные риски.....	4
1.2 Технические риски.....	4
1.3 Риски, связанные с состоянием рабочих мест.....	5
1.4 Экологические риски.....	6
1.5 Экономические риски.....	8
1.6 Политические и военные риски.....	10
1.7 Социальные риски.....	11
1.8 Риски, связанные условиями безопасности труда.....	13
2.Разработка и внедрение факторов влияния рисков в строительной отрасли на территории государства Ирак (г. Багдад).....	14
Заключение	20
Список использованных источников.....	21

Введение

Практически любое предприятие сталкивается с множеством внешних и внутренних факторов влияющих как на процессы внутри компании, так и конечный результат его деятельности. Можно сказать, что вся бизнес- среда создает условия возникновения рисков, а риск неотделим от предпринимательской деятельности.

В общем определении, предпринимательский риск - это угроза потери вложенных в производство ресурсов и неполучение планируемого дохода, прибыли и уровня рентабельности. Риски могут возникнуть на любом этапе производства и в любой сфере бизнеса: потеря поставщика материалов, выбор неверной маркетинговой стратегии и т.п.

Как правило, предпринимательский риск проявляется в условиях неопределенности. Неопределенность возникает как в производственном процессе (внедрение новых технологий), так и при выходе на новые рынки (начало продаж нового продукта). К условиям возникновения предпринимательских рисков также относят недостаточную или ошибочную информацию о текущей ситуации и реальном положении дел. Требования к управлению рисками в строительной отрасли постоянно повышаются, так как в настоящее время проекты реализуются в условиях большой неопределенности. Причинами являются быстрые технологические изменения и геополитические конфликты.

Ирак – государство, расположенное на Ближнем Востоке Столица Ирака - Багдад. Территория страны составляет 435 тысяч км², население Ирака - более 36 миллионов человек.

1.1 Организационные риски

Нехватка человеческих ресурсов. Несмотря на обеспеченность сырьем и материалами, природного происхождения, присутствует ряд организационных рисков. В первую очередь, это нехватка человеческих ресурсов. При этом приток иностранной рабочей силы квалифицированных специальностей достаточно проблематичный. Так, в отличие от местных жителей и граждан арабских стран, иностранцы из России, Украины и других государств, для трудоустройства в Ираке, обязаны получить разрешение на работу.

1.2 Технические риски

Один из основных технических рисков состоит в ненадлежащем состоянии производственных мощностей. Производственные мощности пострадали и от боевых действий, и от износа основных фондов, поскольку

значительная их часть была построена еще в 80-х годах XX века. Строительная отрасль функционирует в условиях неисправного или изношенного оборудования.

1.3 Риски, связанные с состоянием рабочих мест

Наличие препятствий в организации условий труда и отдыха строителей. Погода в Багдаде и его окрестностях формируется под влиянием средиземноморского и субтропического климата. В летний период диапазон температур составляет: +34...+47 °С. Это влияет на общую технологию возведения домостроения и организацию рабочих мест.

Организация рабочих мест подразумевает в первую очередь быт и жизнедеятельность строителей. Бытовые помещения должны располагаться в наиболее благоприятных местах, где имеются источники воды. Максимальное удаление фронта работ от места расположения строительных рабочих не должно превышать 15-20 км. Учитывая климатические условия пустынь, необходим комплекс мероприятий по сохранению здоровья и улучшению быта строителей. При расстановке временных жилых помещений должно быть учтено направление ветров и особенно пыльных бурянов. Для уменьшения прогрева вагонов должны быть оборудованы тенты и вентиляторы.

1.4 Экологические риски

Загрязнение строительных площадок. С июня 2014 г. в Ираке разрушено большое число городов и селений: тысячи административных зданий, жилых домов и других сооружений. В отчетах Организации Объединенных Наций (ООН) сообщается, что в результате военных действий и террористических операций в Багдаде - было полностью уничтожено от 80 тыс. домов и зданий. Это предполагает большой объем работ по восстановлению и реконструкции разрушенных, но годных к эксплуатации зданий. Массовое разрушение зданий обусловило высокую степень экологического риска – загрязнение строительных площадок, затрудняющее строительство или реконструкцию новых объектов .

1.5 Экономические риски

Как видно из информации, представленной на рис.1 в 2020 году наблюдается дефицит государственного бюджета. Аналогичная ситуация наблюдалась в период 2012-2018 гг. и носила постоянный характер дефицитного состояния бюджета. Во многом ситуация дефицита государственного бюджета определена недостаточными доходами от продажи нефти. Данная ситуация значительно уменьшает объем государственного субсидирования в строительную отрасль.

1.6 Политические и военные риски

Наличие военных блокпостов. Военные блокпосты на территории Багдада создают определенные препятствия для нормальной транспортировки строительных материалов: задержка по причине досмотра, вероятность непредвиденных ситуаций военного характера.

Вероятность травм на рабочем месте ввиду внезапных нападений террористических организаций и преступных группировок.

Повреждение строящихся объектов. Данный вид риска возможен по причине внезапных военных действий и повреждения строящихся объектов и оборудования. Риск повреждений во многом обусловлен террористической активностью различных группировок. Так, 21.01.2021 г. согласно заявлению представителей службы безопасности Ирака, в результате атаки террориста, произошедшей в районе Эль-Баб эш- Шаркий был произведен взрыв, в результате которого произошли значительные разрушения . В результате ракетного удара пострадало здание посольства США .

1.7 Социальные риски

Для современного общества государства Иран характерны социальные протесты, причины которых состоят: рост цен, во многом вызванных регулированием курса валюты; предвзятость правоохранительных органов; необходимость реформ в здравоохранении и образовании, решение проблемы нехватки электроэнергии и др.

Самая масштабная за последние годы акция протеста у офиса компании Dhi Qar Oil продолжается уже почти девять месяцев. Ее проводят выпускники инженерных, административных, экономических и технических вузов. Активисты требуют от властей отказаться от ограничения занятости в государственном секторе в 2021 году.

2. Разработка и внедрение факторов влияния рисков в строительной отрасли на территории государства Ирак (г. Багдад)

На основании описания групп рисков характерных для строительной отрасли государства Ирак (г. Багдад) предлагается следующая последовательность действий по внедрению результатов факторов риска на отдельно взятом предприятии. Внедрение результатов влияния рисков будет производиться в соответствии со следующими принципами.

1) Интеграция. Процесс управления рисками координируется высшим руководством строительной компании. При этом каждое подразделение и сотрудник рассматривает риск-менеджмент как часть своей работы и ответственности.

2) Непрерывность. Процесс управления рисками является непрерывным.

3) Охват всех видов риска. Все риски рассматриваются как единая комплексная система.

Основными методами предлагаемой системы будут являться

1) Избегание риска - отказ от выполнения процессов и мероприятий, способных вызвать более серьезные неприятности (проекты с неясными результатами, проблемные активы, уход с рынка и др.).

2) Удержание риска - формирование резервов для покрытия возможных убытков.

3) Передача риска в виде страхования

4) Уменьшение риска. При данном подходе к управлению рисками компания не пытается избежать ситуации, а находится прямо в зоне её действия и стремится купировать её с помощью установления ограничений (по производственным циклам), создания резервов и диверсификации деятельности

После описания основных методов управления рисками предлагается следующий алгоритм внедрения результатов влияния рисков в процессе реализации строительных проектов на территории государства Иран (г. Багдад)

Рис.4 Схема внедрения результатов факторов риска строительного предприятия, на территории государства Ирак

Как видно из представленной на рисунке 4 схемы внедрения результатов факторов риска, на 1 этапе происходит выявление рисков. Для выявления рисков используются следующие приемы и методы: мозговой штурм, экспертное мнение, изучение обычаев и традиций государства Иран.

Мозговой штурм - один из основных методов способствующий выявлению всех рисков связанных с реализацией строительных проектов на территории государства Иран. Главным моментом в проведении мозгового штурма является обязательность участия различных специалистов: строительные инженеры, юристы (международное законодательство, страхование, законодательство Ирана, специалисты финансового профиля)

Второй этап - оценка риска. Как правило, данная оценка носит вероятностный характер.

Используя предлагаемую методику внедрения управления рисками определим основные виды рисков реализации строительных проектов на территории государства Иран:

- организационные риски
- технические риски
- риски, связанные с состоянием рабочих мест
- экологические риски
- экономические риски
- политические и военные риски
- социальные риски
- риски, связанные условиями безопасности труда

Заключение

В рамках данного отчета была предложена схема внедрения результатов факторов риска на строительном

предприятия. Схема предложена для реализации на любом строительном предприятии на территории государства Иран.

В первую очередь для оценки результатов факторов риска подробно описываются выявленные риски. Для внедрения важно рассматривать все риски в качестве комплексной системы.

Список использованных источников

- 1.А.Поздняков - Первомай и положение рабочих в Ираке
<https://maxpark.com/community/4109/content/7109084>
- 2.В центре Багдада террорист-смертник устроил взрыв: есть жертвы [Электронный ресурс]:
https://actualnews.org/exclusive/378681-v-centre-bagdada-terrorist-smertnik-ustroil-vzryv-est-zhertvy.html?utm_source=yxnews&utm_medium=desktop
- 3.Здание посольства США в Багдаде пострадало от ракетного удара- [Электронный ресурс]:
<https://www.dw.com/ru>
- 4.На Багдад обрушилась песчаная буря-<https://smotrim.ru/article/2248940>
- 5.На грани бунта и банкротства: почему Ирак сокращает бюджет- <https://riafan.ru/1383005-na-grani-bunta-i-bankrotstva-pochemu-irak-sokrashaet-byudzheth>
- 6.Оценка отходов от сноса разрушенных зданий и сооружений в Ираке © У.С. Аль-Бу-Али, Р.В. Лесовик, А.Д. Толстой, А.А. Ахмед Белгородский государственный технологический университет им. В.Г. Шухова, г. Белгород, Россия
- 7.Песок из пустыни не пригоден для строительства - здания рушатся-
<https://zen.yandex.ru/media/anatol/pesok>
- 8.Шииты и сунниты ударили током- https://www.gazeta.ru/2006/03/29/oa_193937.shtml
- 9.TerraVisor.Com Энциклопедия стран и городов- <https://terravisor.com/states/life/iraq>

Эта часть работы выложена в ознакомительных целях. Если вы хотите получить работу полностью, то приобретите ее воспользовавшись формой заказа на странице с готовой работой: <https://stuservis.ru/otchet-po-praktike/198424>