

Эта часть работы выложена в ознакомительных целях. Если вы хотите получить работу полностью, то приобретите ее воспользовавшись формой заказа на странице с готовой работой:

<https://stuservis.ru/nauchno-issledovatel'skaya-rabota/247734>

Тип работы: Научно-исследовательская работа

Предмет: Гражданское право

ВВЕДЕНИЕ.....	3
1 Общие положения гражданского законодательства о договоре дарения и договоре пожизненного содержания с иждивением	4
1.1 Понятие, форма и субъекты договора дарения.....	4
1.2 Понятие, форма и субъекты договора пожизненного содержания с иждивением	5
2 Сравнение договора дарения и договора пожизненного содержания с иждивением	7
2.1 Общие условия договора дарения и договора пожизненного содержания с иждивением	7
2.2 Анализ договора дарения и договора пожизненного содержания с иждивением в научных работах о содержании и правоприменительной практики этих договоров	8
ЗАКЛЮЧЕНИЕ.....	10
БИБЛИОГРАФИЧЕСКИЙ СПИСОК.....	11

ВВЕДЕНИЕ

Актуальность темы исследования обусловлена тем, что в настоящее время в научной литературе, да и в учебной тоже, посвященных гражданскому законодательству, уделяется, по мнению автора работы, не столько важное внимание на тому, что основу договорной практики составляет всё-таки не сам договор, а его правовая основа – обязательственное право.

Поэтому автор предельно сжато, почти в конспективной форме изложил основные положения договора дарения и пожизненного содержания с иждивением, отметил их юридическое сходство и различие друг от друга.

Такое понимание позволит, например, избежать ненужных в ряде «юридических консультаций» о наиболее приемлемой форме выражения воли физического лица в отношении отчуждения (передачи) имущества другим лицам.

Автор не ставил перед собой задачу исследовать «социальный аспект» договора пожизненного содержания с иждивением, хотя, как представляется для этого случая, он явно «перевешивает» правовой смысл такого договора.

Ввиду отсутствия многочисленных научных публикаций по теме работы, автор ограничился лишь несколькими примерами, которые вряд ли позволяют сформулировать какие-либо конкретные предложения по совершенствованию гражданского законодательства по этим видам гражданско-правовых договоров, но в заключении работы сделал свои концептуальные выводы и предложения по теме исследования.

1 Общие положения гражданского законодательства о договоре дарения и договоре пожизненного содержания с иждивением

1.1 Понятие, форма и субъекты договора дарения

Договор дарения представляет собой один из видов (разновидностей) так называемых гражданско-правовых договоров, исчерпывающий (или как иногда еще называют «закрытый») перечень которых определен во второй части ГК РФ.

Согласно пункту 2 статьи 572 Гражданского кодекса Российской Федерации (далее – ГК РФ) договор дарения предусматривает одной стороне – гражданину безвозмездно передать другой стороне вещь в собственность либо имущественное право к себе или к третьему лицу или обязуется освободить ее от имущественной обязанности перед третьим лицом.

Субъекты (стороны) договора дарения именуется в ГК РФ как даритель (тот, кто дарит имущество, имущественное право или имущественную обязанность) и одариваемый (тот, кому дарится имущество, имущественное право или освобождение от имущественной обязанности).

Таким образом, в договоре дарения всегда только две его стороны: даритель и одариваемый.

1. Абова Т.Г., А. Ю. Кабалкин. Рента и пожизненное содержание и иждивением. М., 2013.
2. Бобровская О.Н. О противостоянии сторон (собственника и получателя ренты) в договоре пожизненного содержания с иждивением.
3. Белов, В. А. Кодекс европейского договорного права - European Contract Code. Общий и сравнительно-правовой комментарий в 2 кн. Книга 2 / В. А. Белов. — Москва 2018.
4. Лейба А. Договор пожизненного содержания с иждивением. Судебные споры / Жилищное право. 2014.
5. Гражданское право. Учебник/ под ред. Е. А. Суханова. В 4-х томах, 2020.
6. Белов В. А. Понятие и виды торговых договоров 2017.

Эта часть работы выложена в ознакомительных целях. Если вы хотите получить работу полностью, то приобретите ее воспользовавшись формой заказа на странице с готовой работой:

<https://stuservis.ru/nauchno-issledovatel'skaya-rabota/247734>