

Эта часть работы выложена в ознакомительных целях. Если вы хотите получить работу полностью, то приобретите ее воспользовавшись формой заказа на странице с готовой работой: <https://stuservis.ru/glava-diploma/278905>

Тип работы: Глава диплома

Предмет: Экономика (другое)

СОДЕРЖАНИЕ

ВВЕДЕНИЕ 3

ГЛАВА 1 ТЕОРЕТИЧЕСКИЕ ОСНОВЫ ЭФФЕКТИВНОЙ ЛИЗИНГОВОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ 6

1.1. Основные категории лизинговой деятельности и финансирования капитальных вложений организаций 6

1.2. Особенности лизинговой деятельности в бизнес-среде РФ 22

ЗАКЛЮЧЕНИЕ 35

СПИСОК ИСПОЛЬЗОВАННЫХ ИСТОЧНИКОВ 38

ВВЕДЕНИЕ

Лизинговое финансирование является одним из важных источников средне- и долгосрочного финансирования, когда владелец актива предоставляет другому лицу право использовать этот актив в счет периодических платежей. Владелец актива известен как арендодатель, а пользователь называется арендатором.

Периодический платеж, производимый арендатором арендодателю, известен как арендная плата. При лизинговом финансировании арендатору предоставляется право на использование актива, но право собственности остается за арендодателем, и в конце срока действия договора аренды актив возвращается арендодателю или арендатору предоставляется возможность либо приобрести актив, либо продлить договор аренды.

Проблема финансирования воспроизводства основных фондов в Российской Федерации имеет стратегически важный характер. Лизинг - это инвестиционный инструмент, позволяющий предприятию провести модернизацию основных фондов и приобрести новое оборудование или другие товары непотребляемого потребления без привлечения собственных ресурсов. Процесс модернизации основных средств с использованием лизинга упрощенно можно представить следующим образом.

Для решения конкретных проблем предприниматели используют нормы гражданского и коммерческого права. Договор аренды называется финансовой арендой. Обычно договор должен быть застрахован. Затем арендодатель выбирает поставщика имущества. Непосредственно для получения оборудования арендатор должен внести первоначальный взнос. После этого арендодатель получает заемные средства от финансового посредника (наиболее распространенными посредниками являются банки). Арендодатель приобретает необходимые товары у поставщика арендованного имущества, используя кредитные деньги. Поставщиком может быть любая компания, производящая непотребляемые товары. Полученный товар передается во владение арендатору. Этот процесс заканчивается согласием арендатора производить регулярные платежи арендодателю в течение определенного периода времени, предусмотренного договором.

Проблема актуального использования лизинга в российских компаниях обоснована, прежде всего, его эффективностью, остается острой и требует всестороннего рассмотрения. При разработке методов определения эффективности лизинговых сделок важно понимать цели сторон, взаимодействующих в процессе заключения договора. Для арендодателя это, прежде всего, вид предпринимательской деятельности, а для арендатора - капиталосберегающая форма привлечения инвестиций. В современных экономических реалиях целесообразность и необходимость лизинговой деятельности, как и любой другой экономической деятельности, в конечном счете должна быть обоснована исходя из одной из важнейших категорий - эффективности ее осуществления. При изучении научной литературы было выявлено, что существует ряд зарубежных и отечественных процедур оценки уровня эффективности лизинговых схем, в том числе для оценки эффективности использования лизинга по сравнению с другими финансовыми инструментами.

На основе анализа опубликованных методов оценки лизинга можно выделить две группы. Первая группа экономистов оценивает эффективность на основе методов расчета лизинговых платежей, основанных на

определении затрат лизинговой компании. Например, методы, представленные Ладновой Е.С., Касимовым А.В. и другими.

Другая группа экономистов сравнивает лизинг с альтернативными методами финансирования (в частности, с кредитованием) для анализа эффективности лизинговых сделок. Например, методы Ивашкина В.А. и Газмана В.Д. В свою очередь, лизинг можно сравнить с альтернативными методами инвестирования в соответствии путем прямого сравнения, путем расчета скорректированной текущей стоимости, путем расчета чистой приведенной стоимости аренды по скорректированной ставке дисконтирования.

Некоторые методы, основанные на калькуляции затрат арендодателя, предполагают использование поправочных коэффициентов, а другие – путем дисконтирования.

Объект исследования ВКР – лизинговые отношения. Предмет исследования – методы организации и формирования лизинга на территории РФ.

Целью данной статьи является выявление ключевых особенностей лизинга как финансового инструмента в России.

Основные задачи:

1. Изучение основных теоретических положений по определению лизинга и его классификации;
2. Анализ особенностей лизинга на территории Российской Федерации и практики применения лизинга.

Методы исследования: экономического анализа, анализа и синтеза информации, сравнения.

ГЛАВА 1 ТЕОРЕТИЧЕСКИЕ ОСНОВЫ ЭФФЕКТИВНОЙ ЛИЗИНГОВОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ

1.1. Основные категории лизинговой деятельности и финансирования капитальных вложений организаций

В нынешних условиях финансирование является фактором, который обеспечивает благоприятную среду для преодоления экономической нестабильности и расширения научного прогресса, способствуя улучшению качественных и количественных показателей финансовой, экономической и гражданской жизни предприятия, а также повышению благосостояния сообщества [7, с. 27]. Активное расширение движения финансирования способствует укрупнению промышленных предприятий, в частности, закупается современное оборудование, осуществляется строительство производственных помещений для производства новых видов промышленной продукции, внедряются инновационные ресурсосберегающие технологии [9, с.138].

Лизинг является важным средством получения доступа к активам, получения финансирования и снижения подверженности арендатора рискам, присущим владению активами.

Использование арендованного или арендованного капитала создает проблемы для измерения производительности. Чтобы получить значимые оценки производительности, результаты и затраты должны измеряться последовательно таким образом, чтобы заявленные затраты фактически использовались для получения заявленного результата. В отличие от случая с приобретенным капиталом, законные владельцы и пользователи арендованного или арендованного капитала не всегда одинаковы, и это может привести к противоречивым оценкам затрат на капитал по отношению к произведенной продукции. Однако даже в тех случаях, когда они согласуются по некоторым стандартам, эти стандарты могут повлиять на результаты исследований производительности.

Операционная аренда поднимает различные вопросы с точки зрения измерения производительности отрасли. Арендные платежи за капитал по договорам операционной аренды учитываются как приобретение услуг, а затем отражаются как промежуточные расходы в CSNA для отрасли, приобретающей арендованный капитал по договору операционной аренды. Это может оказать серьезное влияние на соотношение промежуточного потребления к добавленной стоимости и распределение добавленной стоимости по отраслям. Например, отрасль будет иметь более высокий доход от капитала и добавленную стоимость, если капитал, который она использует для производства, находится в собственности, а не в аренде, хотя этого не должно быть, поскольку объем капитальных вложений, обеспечиваемый производственными процессами, и выпускаемая продукция должны быть инвариантны к способу приобретения капитала.

В качестве исследовательского проекта этот документ проверяет надежность существующих методов сбора данных об арендованном и арендованном капитале и исследует их влияние на рост производительности в отрасли. Для этой цели в настоящем документе используются корпоративные балансы Общего индекса финансовой информации (GIFI) и подробные таблицы затрат и выпуска для перераспределения арендованного и арендованного капитала по отраслям. Результаты оценки

показывают, что финансовая и операционная аренда обычно используются для приобретения капитала во многих отраслях, производящих услуги, и что на оценки многофакторного роста производительности в некоторых из этих отраслей влияет - иногда существенно — существующий подход к арендованному и арендованному капиталу [31].

Расширение финансирования движения в реальном секторе экономики должно предоставить грант для повышения эффективности производства, наиболее заметный [16, с.44]:

- достижение продовольственной реальности;
- повышение эффективности привлечения финансирования ;
- усиление роли государства в упорядочении деятельности бизнес-ов, сохраняя при этом стадию благоприятного притяжения со свободным рынком;
- вычет затрат на производство;
- усиление оценки экологической безопасности и охраны окружающей среды в промышленности;
- преодоление несоответствия цен на сельскохозяйственные и промышленные товары [11, с.99].

Важнейшим критерием экономического развития является инвестиционная деятельность. Это достигается за счет увеличения объема инвестиционных ресурсов и их эффективного использования в приоритетных сферах материального производства и социальной сферы. Инвестиции формируют такой производственный потенциал на новых научно-технических основах, которые определяют уровни конкурентоспособности стран на мировых рынках [25, с.60].

В научной литературе понятие "инвестиции" часто используется как инвестиции, которые направлены на прирост капитала, и это увеличение связано с конвертацией части накопленного капитала в другие виды активов организации. Инвестиции делятся на финансовые и реальные [15, с.102]. Первый относится к ценным бумагам, займам и другим финансовым инструментам. Последние воспринимаются как капиталобразующие инвестиции, осуществляемые в различных формах в основной капитал для достижения определенной текущей и стратегической цели.

Инвестиционная деятельность понимается как инвестирование и осуществление практических действий с целью получения финансовых и других видов полезных результатов [6, с. 24].

Капитальные вложения - это вложения в основной капитал (вклад денег в определенную сферу), а также затраты на новое строительство, увеличение, реконструкцию и техническое перевооружение существующих предприятий, проектно-изыскательские работы, строительные-монтажные работы по возведению зданий, сооружений и коммуникаций и другие капитальные затраты.

Это аренда, при которой арендодатель передает арендатору практически все риски и выгоды, связанные с владением активами, за арендную плату. Другими словами, это ставит арендатора в то же состояние, в котором он/она был бы, если бы он/ она приобрел актив. Финансовая аренда состоит из двух этапов: первый называется основным периодом. Этот период не подлежит отмене, и в течение этого периода арендодатель возмещает свои общие инвестиции за счет арендной платы. Первичный период может длиться неопределенный период времени. Арендная плата за вторичный период намного меньше, чем за первичный период.

СПИСОК ИСПОЛЬЗОВАННЫХ ИСТОЧНИКОВ

1. Авдокушин, Е.Ф. Международные финансовые отношения (основы экономики): Учебное пособие для бакалавров / Е.Ф. Авдокушин. - М.: Дашков и К, 2016. - 132 с.
2. Байкот, Е.В. Лизинг как предпринимательский договор / Байкот, Е.В. //Новая наука: От идеи к результату. - 2018. - № 5-3 (84)- С:33-49.
3. Барыкина, Ю. Н. Инструменты развития лизинга в строительной отрасли Российской Федерации/ Барыкина, Ю. Н. // IOP Conference Series: Earth and Environmental Science, - 2021. – P. 1-8.
4. Барышникова, Н.С. Финансы организаций (предприятий): Учебное пособие / Н.С. Барышникова. - СПб.: Просп. Науки, 2016. - 320 с.
5. Бахмарева, Н.В. Лизинг: сущность и перспективы / Бахмарева, Н.В. //Учет, анализ и аудит: проблемы теории и практики- 2018. -№ 15. -С: 35-39.
6. Белов, А.В. Финансы и кредит. Структура рыночной экономики: Курс лекций / А.В. Белов. - М.: Форум, 2018. - 224 с.
7. Беремова Р.А., Томилина Е.П. Лизинг как форма финансирования капитальных вложений // Теория и практика современной науки. - 2016. - №1. - С. 26-28.
8. Вакутин Н.А., Федулова Е.А. Мировой и российский лизинговый бизнес: современные тенденции развития/

- Вакутин Н.А., Федулова Е.А // Фундаментальные исследования. – 2016. – № 11 (часть 1). – С. 133-138.
9. Весина В.В. Развитие международного лизинга в системе современных мирохозяйственных связей: дисс. канд. эк. наук: 08.00.14/ Весина Виктория Владимировна – М: 2015. – 168 с.
10. Власов А.В., Паньшин А.И. Лизинг как эффективный инструмент развития корпоративной предпринимательской среды в современных условиях/ Власов А.В., Паньшин А.И. // Экономика и управление: анализ тенденций и перспектив развития. – 2013. – № 7-2. – С. 171-181.
11. Газман Д.В. Неординарный лизинг Издательский дом Высшей школы экономики– М.: 2014. – 527 с.
12. Гартованная О.В., Жигайлов В.Ф., Артемова А.С. Лизинговые операции в России на современном этапе развития экономики/ Гартованная О.В., Жигайлов В.Ф., Артемова А.С. // Проблемы современной экономики. – 2016. – №29. – С. 92-100.
13. Герасименко, В.П. Финансы и кредит: Учебник / В.П. Герасименко, Е.Н. Рудская. – М.: НИЦ ИНФРА-М, Академцентр, 2016. – 384 с.
14. Голодова, Ж.Г. Финансы и кредит: Учебное пособие / Ж.Г. Голодова. – М.: ИНФРА-М, 2017. – 448 с.
15. Грачева Е. Ю., Артемов Н. М., Арзуманова Л. Л. Актуальные проблемы финансового права в условиях цифровизации экономики. — М.: Проспект, 2020. — 256 с.
16. Егоров Р.В. Совершенствование лизингового инструментария как формы инвестирования инновационной деятельности с учетом привлечения иностранного капитала: дисс.канд.эк. наук: 08.00.05/ Егоров Роман Васильевич – Иркутск. 2014. – 158с.
17. Екимова, К.В. Финансы организаций (предприятий): Учебник / К.В. Екимова, Т.В. Шубина. – М.: НИЦ ИНФРА-М, 2017. – 375 с.
18. Ковалев, В.В. Корпоративные финансы и учет: понятия, алгоритмы, показатели: Учебное пособие / В.В. Ковалев, В.В. Ковалев. – М.: Проспект, 2017. – 880 с.
19. Козлова, Е. И. Классификация видов лизинга и их особенности/ Козлова, Е. И. // Инновационная экономика и право. – 2017. – № 1(6). – С: 21-26.
20. Кокорева, М.С. Корпоративные финансовые решения. Эмпирический анализ российских компаний (корпоративные финансовые решения на развивающихся рынках капитала): Монография / И.В. Ивашковская, М.С. Кокорева, А.Н. Степанова, С.А. Григорьева. – М.: НИЦ ИНФРА-М, 2018. – 281 с.
21. Мазурина, Т.Ю. Финансы организаций (предприятий): Учебное пособие / Т.Ю. Мазурина. – М.: ИЦ РИОР, ИНФРА-М, 2017. – 160 с.
22. Малиновская, О.В. Государственные и муниципальные финансы: Учебное пособие / О.В. Малиновская, И.П. Скобелева, А.В. Бровкина. – М.: КноРус, 2017. – 480 с.
23. Мысляева, И.Н. Государственные и муниципальные финансы: Учебник / И.Н. Мысляева. – М.: НИЦ ИНФРА-М, 2017. – 393 с.
24. Никитина, Н.В. Корпоративные финансы: Учебное пособие / Н.В. Никитина, В.В. Янов. – М.: КноРус, 2017. – 512 с.
25. Перекрестова, Л.В. Финансы и кредит: Практикум: Учебное пособие для студентов учреждений среднего профессионального образования / Л.В. Перекрестова, Н.М. Романенко, Е.С. Старостина. – М.: ИЦ Академия, 2017. – 224 с.
26. Толстикова В. А., Убайдуллаева У. М. Международный лизинг и особенности его использования в России/ Толстикова В. А., Убайдуллаева У. М.// Вестник Астраханского государственного технического университета – 2020. -№ 2 (70). -С: 59-64.
27. Трошин, А.Н. Финансы и кредит: Учебник / А.Н. Трошин, Т.Ю. Мазурина, В.И. Фомкина. – М.: НИЦ ИНФРА-М, 2018. – 332 с.
28. Федякина, Л.Н. Международные финансы: Учебное пособие для вузов / Л.Н. Федякина. – М.: Межд. отнош., 2016. – 640 с.
29. Хореева И.В. Текущее состояние и перспективы развития лизингового финансирования в России/ Хореева И.В. //Economics. – 2017 - № 22(4). С:82-87.
30. Цыпина С.И. Развитие лизинга как инструмента промышленной политики дисс.докт.эк. наук: 08.00.05/ Цыпина Светлана Игоревна – М: 2015. – 195с.
31. Alam, S.M. Ikhtiar. Lease Financing: Types, Advantages and Disadvantages, and Example//Economics- 2021. № 19 – P: 1-17.
32. Russia Asset & Auto finance country survey. Asset finance international in association with White Clarke group. [Электронный ресурс]. Режим доступа: http://www.whiteclarkgroup.com/downloads/190/usa_asset_and_auto_finance_country_survey_2013.pdf/
33. Kiritsa A.A. Leasing in agriculture of the Russian Federation: trends, development problems and ways to solve

them//IOP Conference Series: Earth and Environmental Science – 2021 - № 650. P:1-8.

34. Kulov A.R., Solovyeva N.E. 2017 State of technical security of agri-culture and trends in its development at the present stage (Scientific Result. Economic study) 3 (3) 21-30

35. Maltseva G.V. 2015 Main problems of development of leasing rela-tions in agriculture (Bulletin of scientific conferences) 2-4 (2) 83-84

36. RAEX report “Leasing Market Results for 9 Months 2016: Towards Reforms” 2015 [Электронный ресурс]. Режим доступа: http://raexpert.ru/researches/leasing/leasing_9m2016/.

37. White Clark Global Leasing Report, 2015. [Электронный ресурс]. Режим доступа: <http://www.whiteclarkgroup.com/knowledge-centre>; Global leasing report for 2021.

38. Rybak S. Krygina I. Prospects for the development of leasing rela-tions in the argo-industrial sector// INTERAGROMASH – 2021. № 273.-P: 443-450.

39. Brehova J., Volkova O. Russian Leasing Market: Current State and Trends of Development Humanity & Social Sciences Journal – 2015. №8 (2).- P: 84-89

40. Podgornaya A.I., Abitov T.S. Leasing as a Practical Instrument for Financial Design in Russia// Special Issue on Environment, Management and Economy – 2019. – P: 1104 – 1107.

Эта часть работы выложена в ознакомительных целях. Если вы хотите получить работу полностью, то приобретите ее воспользовавшись формой заказа на странице с готовой работой: <https://stuservis.ru/glava-diploma/278905>