Эта часть работы выложена в ознакомительных целях. Если вы хотите получить работу полностью, то приобретите ее воспользовавшись формой заказа на странице с готовой работой: https://stuservis.ru/biznes-plan/307036

Тип работы: Бизнес план

Предмет: Инвестиции и проекты

Титул бизнес-проекта 2

Резюме 3

- 1. Описание проекта (продукции, услуг) 4
- 2. Анализ рынка 8
- 3. Конкуренция 10
- 4. План продаж и стратегия маркетинга 12
- 5. Организационный план 14
- 6. Производственный план 16
- 7. Финансовый план 19
- 8. Оценка рисков 20
- 9. Оценка эффективности проекта 21

Список использованных источников 23

Резюме

Цель проекта

Строительство и открытие базы отдыха в Краснодарском крае, г. Сочи, районе Лазаревский.

Сведения о инициаторе бизнес-проекта (бизнес-плана)

Фамилия И. О. учредителей

Этапы реализации проекта:

с 01.09.2023 г. по 30.04.2024г. – привлечение финансирования, строительство помещений и закупка оборудования для базы отдыха;

с 01.05.2024г. - запуск и стабильная работа базы отдыха.

Основными	конкурентными	преимуществами	базы отдыха	являются:
□выгодное	месторасположе	ение в 20 минутах	езды от г. Го	род;

□ живописная природа;

□ новые современные помещения и оборудование;

□конкурентная цена услуг;

□ большой спектр дополнительных услуг и развлечений.

Финансирование проекта:

Необходимый объем вложений в строительство базы отдыха в г. Сочи - 30 000 000 руб.

Финансирование проекта планируется за счет средств частного инвестора-учредителя в сумме 30 000 000 руб.

В результате реализации проекта будет создано 15 новых рабочих мест.

Показатели экономической эффективности проекта свидетельствует о его прибыльности и целесообразности. Данный бизнес-план может быть использован в качестве рабочего документа для реализации проекта.

1. Описание проекта (продукции, услуг)

Данным проектом предполагается инвестирование и строительство туристической базы отдыха в г. Сочи. Участок земли будет арендоваться с последующим правом выкупа с разрешением на застройку по адресу: Краснодарский край, г. Сочи, район Лазаревский.

Назначение турбазы — создание условий для отдыха вдали от города, укрепление здоровья. На сегодняшний день все больше россиян предпочитают выезжать на турбазу, чтобы:

□ проводить свободное время;

□купаться;
🛮 загорать;
🛮 заниматься спортом.
В настоящее время популярность отечественных курортов активно возрастает. Спрос внутреннего туризма
безусловно, связан с ограничением выезда за границу, если ограничения будут, то это будет

способствовать наличию спроса. Основная часть клиентов – представители среднего класса, жители крупных городов и мегаполисов. Во всем мире зеленый туризм уже давно является отдельным сегментом туристического рынка.

Планируется облагородить данную территорию, построить на ней помещения под размещение гостей и под расположение объектов развлечений и создать прочую необходимую инфраструктуру.

Территория под размещение базы отдыха находится в шаговой доступности к морю, имеет небольшой некрутой склон и прекрасный панорамный вид на море (рис. 1).

Перечень услуг, которые будут предоставляться отдыхающим, включает «пляжный» отдых, сауны и бани, бильярд, кафе-бар, услуги организации мероприятий и проведения праздников и др. Примерный прайс-лист услуг по проекту представлен в табл. 1.

Список использованных источников

- 1. Абрамс Р. Бизнес-план на 100%.Стратегия и тактика эффективного бизнеса / Р. Абрамс. М.: Альпина Паблишер, 2019. 486 с.
- 2. Алиев В.С. Бизнес-планирование с использованием программы Project Expert (полный курс): Учебное пособие / В.С. Алиев, Д.В. Чистов. М.: Инфра-М, 2018. 64 с.
- 3. Баринов В.А. Бизнес-планирование: Учебное пособие / В.А. Баринов. М.: Форум, 2018. 144 с.
- 4. Бронникова Т.С. Разработка бизнес-плана проекта: Учебное пособие / Т.С. Бронникова. М.: Альфа-М, ИНФРА-М, 2018. 224 с.
- 5. Буров В.П. Бизнес-план фирмы. Теория и практика: Учебное пособие / В.П. Буров, А.Л. Ломакин, В.А. Морошкин. М.: Инфра-М, 2019. 352 с.
- 6. Виноградова М.В. Бизнес-планирование в индустрии гостеприимства: Учебное пособие / М.В. Виноградова. М.: Дашков и K, 2017. 280 с.
- 7. Волков А.С. Бизнес-планирование: Учебное пособие / А.С. Волков. М.: ИЦ РИОР, ИНФРА-М, 2018. 81 с.
- 8. Воловиков Б.П. Стратегическое бизнес-планирование на промышленном предприятии с применением динамических моделей и сценарного анализа: Монография / Б.П. Воловиков. М.: Инфра-М, 2017. 320 с.
- 9. Гарнов А.П. Экономика предприятия: современное бизнес-планирование: учеб. Пособие / А.П. Гарнов. М.: ДиС, 2018. 272 с.
- 10. Плоскова В. А. Целесообразность бизнес-планирования с помощью программного обеспечения / Молодой учёный. 2021. №3. С. 115–19.

Эта часть работы выложена в ознакомительных целях. Если вы хотите получить работу полностью, то приобретите ее воспользовавшись формой заказа на странице с готовой работой: https://stuservis.ru/biznes-plan/307036