

Эта часть работы выложена в ознакомительных целях. Если вы хотите получить работу полностью, то приобретите ее воспользовавшись формой заказа на странице с готовой работой:

<https://stuservis.ru/magisterskaya-rabota/333906>

**Тип работы:** Магистерская работа

**Предмет:** Экономика

## СОДЕРЖАНИЕ

### ВВЕДЕНИЕ 3

1 Теоретические и методические аспекты моделирования и прогнозирования инвестиционной деятельности предприятия 6

1.1 Понятие и содержание инвестиций и инвестиционной деятельности предприятия 6

1.2 Место прогнозирования в методологии инвестиционной деятельности.....10

1.3 Моделирование как элемент процессного управления инвестиционной деятельностью предприятия 18

2 Анализ инвестиционной деятельности на примере ООО «ТОРГМАСТЕР» 26

2.1 Организационно-экономическая характеристика деятельности 26

2.2 Анализ динамики и структуры инвестиций в деятельности 34

2.3 Анализ эффективности инвестиционной деятельности 39

3 Направления совершенствования инвестиционной деятельности на основе ее прогнозирования и моделирования на примере ООО «ТОРГМАСТЕР» 44

3.1 Разработка прогноза и модели развития инвестиционной деятельности на предприятии 44

3.2 Оценка эффективности применения моделирования и прогнозирования в управлении инвестиционной деятельностью предприятия 51

ЗАКЛЮЧЕНИЕ 57

СПИСОК ИСПОЛЬЗОВАННЫХ ИСТОЧНИКОВ 61

Актуальность выбранной темы исследования определяется высокой значимостью инвестиционной деятельности для успешного функционирования деятельности любого предприятия.

Реализация инвестиционной деятельности в любом предприятии является важным этапом становления и развития эффективной деятельности холдинга. Инвестиционная деятельность позволяет повысить эффективность работы предприятия, расширить производственную, сбытовую и прочие направления деятельности предприятия. Это все позволяет увеличить уровень конкурентоспособности предприятия, что в современных условиях абсолютно конкурентного рынка является важным аспектом.

Степень разработанности темы. Вклад в разработку теоретических и практических вопросов экономического прогнозирования внесли А.Г. Аганбегян, Л.Е. Басовский, Е.В. Бурнаев, И.В. Бестужев-Лада, В.В. Давние, Г.М. Добров, Э.Б. Ершов, Ю.П. Лукашин, Ю.В. Трифонов, Е.А. Черныш, С.С. Шаталин, Ф.Ф. Юрлов и др. За последние десятилетия существования российской рыночной экономики было проведено множество научных исследований по различным аспектам инвестиционной проблематики. Значительные результаты в этой области достигнуты такими отечественными экономистами, как Л.И. Абалкин, Н.А. Абыкаев, В.М. Аныдин, С. Аукционек, И.Т. Балабанов, В.В. Бочаров, С. Гуриев, В.В. Ковалев, В.Н. Лившиц, И.В. Липсиц, Д.С. Львов, М.А. Лимитовский, А.С. Нешитой, С.А. Смоляк, Ф.С. Тумусов, А.Г. Шахназаров и др. Научная новизна исследования заключается в том, что в рамках данной работы проведен комплексный анализ теоретических аспектов инвестиционной деятельности предприятия, а также разработан алгоритм прогнозного анализа инвестиционного проекта.

Цель исследования – проанализировать теоретические аспекты инвестиционной деятельности предприятия, определить методические подходы к моделированию и прогнозированию инвестиционной деятельности предприятия, а также апробировать разработанный алгоритм прогнозного анализа инвестиционного проекта в ООО «ТОРГМАСТЕР».

Задачи исследования:

- исследование понятия и содержания инвестиций и инвестиционной деятельности предприятия;
- изучение места прогнозирования в методологии инвестиционной деятельности;
- изучение моделирования как элемент процессного управления инвестиционной деятельностью предприятия;

- проведение анализа организационно-экономического состояния ООО «ТОРГМАСТЕР»;
- проведение анализа динамики и структуры инвестиций в деятельность ООО «ТОРГМАСТЕР»;
- проведение анализа эффективности инвестиционной деятельности ООО «ТОРГМАСТЕР»;
- разработка прогноза и модели развития инвестиционной деятельности на предприятии;
- проведение оценки эффективности применения моделирования и прогнозирования в управлении инвестиционной деятельностью предприятия.

Объект исследования – инвестиционная деятельность предприятия.

Предмет исследования – особенности моделирования и прогнозирования инвестиционной деятельности предприятия.

Методология исследования. Методы исследования включают изучение и обобщение теории, системный подход к анализу и оценке влияния факторов внешней и внутренней среды, анализу деятельности предприятия.

Практическая значимость выпускной квалификационной работы обусловлена тем, что разработанный инструментальный прогнозный анализ может быть использован при выборе направления развития предприятия, определении целевого показателя развития и его значения. Практическая значимость исследования также состоит в апробации инструмента прогнозного анализа на примере деятельности ООО «ТОРГМАСТЕР» и прогнозной оценке эффективности предложенного инвестиционного проекта, направленного на достижение целевого значения выбранного показателя.

Информационную базу исследования составляют учебно-методическая и научно-исследовательская литература, нормативно-правовые акты и данные о деятельности рассматриваемого предприятия.

Работа состоит из введения, трех глав, заключения, списка использованных источников.

В первой главе рассмотрены теоретические аспекты инвестиционной деятельности предприятия, изучено место прогнозирования в методологии инвестиционной деятельности и изучено моделирование как элемент процессного управления инвестиционной деятельностью предприятия.

Во второй главе проведено аналитическое исследование на примере конкретного предприятия ООО «ТОРГМАСТЕР». В рамках второй главы были проведены анализы: организационно-экономической характеристики предприятия, динамики и структуры инвестиций, эффективности инвестиционной деятельности.

В третьей главе проведено практическое исследование магистерской работы – разработан прогноз и модель развития инвестиционной деятельности на предприятии, а так же проведена оценка экономической эффективности.

## 1 Теоретические и методические аспекты моделирования и прогнозирования инвестиционной деятельности предприятия

### 1.1 Понятие и содержание инвестиций и инвестиционной деятельности предприятия

Инвестиции – это денежные средства, ценные документы, имущество, выраженное в стоимостной оценке, которые вкладываются в предприятие.

Инвестиционная деятельность представляет собой элемент общей финансовой политики предприятия.

Сущность инвестиционной политики предприятия заключается в выборе наиболее эффективной инвестиционной деятельности предприятия.

В таблице 1.1.1 приведено понятие разных авторов касательно инвестиционной деятельности.

Таблица 1.1.1 – Понятие инвестиционной деятельности разных авторов  
текст

Автор Понятие

1 2

Бабаскин С.Я. Инвестиционная деятельность представляет собой совокупность вложенных инвестиций в собственное развитие предприятия или в развитие других предприятий

Баев Л.А. Инвестиционная деятельность представляет собой реализацию инвестиционных проектов и бизнес-планов

Мишин С.А. Инвестиционная деятельность представляет собой совокупность разработанных и реализованных инвестиционных проектов и бизнес-планов в рамках предприятия

Савицкая Г.В. Инвестиционная деятельность представляет собой объемы и динамику вложенных денежных средств в собственное развитие

Основной целью инвестиционной деятельности предприятия является развитие собственного бизнеса с целью получения максимальной прибыли.

В экономической литературе выделяют несколько основных задач инвестиционной деятельности предприятия – рисунок 1.1.1.

Рисунок 1.1.1 – Основные задачи инвестиций в процессе функционирования предприятия [11, с. 15]

На рисунке 1.1.2 приведена классификация инвестиций.

Рисунок 1.1.2 – Классификация инвестиций в процессе функционирования предприятия [11, с. 15]

Классификация инвестиционной политики предприятия идентична классификации инвестиций, так как они лежат в основе данного вида политики предприятия.

Каждый бизнес сталкивается с ситуациями, требующих изменения. Эти изменения обычно включают открытие новых офисов, внедрение новых продуктов или услуг, улучшение существующих рабочих процессов, установку новых компьютерных систем и т. д. Слияния компаний в холдинг включают переезд в новые места или выход на новые рынки, поэтому приобретение и отвечающие общественным потребностям. Эти изменения необходимы для достижения операционных или стратегических целей предприятия, и эти цели достигаются посредством инвестиционной деятельности, выраженной через инвестиционные проекты, достижения стратегических целей и получения значительной прибыли. Компания в рамках инвестиционного проекта – инструмент для достижения своих стратегических целей[5].

Предприятия разрабатывают и реализуют инвестиционные проекты, которые можно классифицировать как инвестиционные проекты, финансируемые за счет внутренних или внешних источников, в зависимости от характера их бизнеса. В предприятии, которое платит за завершение финансируемого извне инвестиционного проекта от имени внешнего клиента, это средство увеличения реальной прибыли. Если основной деятельностью предприятия является обслуживание, производство или исследования, а задачей проектной группы является повышение операционной эффективности, выпуск новых продуктов или новых рынков, проекты предприятия, скорее всего, будут финансироваться из внутренних источников.

Инвестиционный проект можно рассматривать как инновационное, трудоемкое предприятие с несколькими связанными и/или взаимосвязанными действиями, которые могут быть выполнены для создания продукта или услуги определенной ценности. Для реализации подобной инвестиционной деятельности путем реализации инвестиционного проекта необходимы ресурсы: трудовые, временные, финансовые [11]. Инвестиционные проекты разрабатываются, строятся и реализуются отдельным лицом или сторонней организацией, отличной от менеджера проекта или проектной группы, которые определяют требования. Как упоминалось ранее, инвестиционные проекты всегда основаны на организационных целях и / или стратегических потребностях, таких как требования рынка, требования клиентов, технический прогресс, юридические требования, социальные требования, чрезвычайные ситуации и устаревшие технологии или оборудование[21].

Независимо от того, владеете ли вы крупной компанией или небольшим предприятием, управление проектами является важной частью успеха любого бизнеса. В результате ресурсы управления инвестиционными проектами становятся все более популярными и важными в отрасли.

Во всех отраслях компании стремятся к совершенству, чтобы закрепиться на мировой арене. Все крупные проектно-ориентированные компании, такие как строительные, инженерные и ИТ-корпорации, а также другие, такие как производство, банковское дело и финансы, здравоохранение, фармацевтика, НПО, некоммерческие организации и правительство, в значительной степени полагаются на управление инвестиционными проектами.

Жизненный цикл управления инвестиционным проектом включает высокоуровневый процесс реализации инвестиционного проекта и действия, необходимые для успешного завершения инвестиционного проекта. Жизненный цикл управления инвестиционным проектом можно определить как систематический, ограниченный по времени и логический процесс успешного инициирования, планирования и выполнения инвестиционного проекта для достижения успешного результата, т.е. цели, поставленные участниками инвестиционного проекта[25].

Каждый инвестиционный проект проходит одинаковые этапы, независимо от того, над какой

инвестиционной целью работает предприятие. Хотя каждый инвестиционный проект имеет свой собственный набор процессов и обязанностей, все они следуют одной и той же структуре. Всегда есть начало, середина и конец. Это другой вид организационной деятельности, чем управление проектами. Это общая дисциплина управления жизненным циклом проекта, а не сам проект. Это связано с управлением жизненным

#### СПИСОК ИСПОЛЬЗОВАННЫХ ИСТОЧНИКОВ

1. Федеральный закон от 25.02.1999 № 39-ФЗ (ред. от 02.08.2019) «Об инвестиционной деятельности в Российской Федерации, осуществляемой в форме капитальных вложений». [Электронный ресурс]. Режим доступа - URL: [http://www.consultant.ru/document/cons\\_doc\\_LAW\\_22142/](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_22142/) (дата обращения 20.03.2023)
2. Аверин А.В., Жидиков В.В., Корнева И.В. Основы управления проектами / А. В. Аверин, В. В. Жидиков, И. В. Корнева [и др.] ; Под ред. С.А. Полевого. – Москва : Общество с ограниченной ответственностью «Издательство «КноРус», 2020. – 258 с.
3. Арчибальд Р. А. Управление высокотехнологичными программами и проектами / Рассел. Д. Арчибальд; Пер. с англ. Мамонтова Е.В.; Под ред. Баженова А.Д., Арефьева А. О. – 3-е изд., перераб. и доп. – М.: Компания АйТи; ДМК Пресс, 2020. – 464 с.
4. Бабаскин С.Я. Инновационный проект: методы отбора и инструменты анализа рисков: учеб. пособие – М.: Издательство «Дело» АНХ, 2019. – 240 с.
5. Баев, Л.А. Основы анализа инвестиционных проектов: учебное пособие/ Л.А. Баев. – Челябинск: Каменный пояс, 2019. – 312 с.
6. Балдин, К.В. Управление рисками в инновационно-инвестиционной деятельности предприятия: Учебное пособие / К.В. Балдин. – М.: Дашков и К, 2019. – 420 с.
7. Беленький П.Е. Управление техническим и организационным развитием предприятия. – М.: – Техника, 2020. – 412 с.
8. Бояркова, Т. Д. Управление проектами в условиях риска / Т. Д. Бояркова // Риск-ориентированное управление в государственном и корпоративном секторе экономики города Москвы : Сборник статей / Под ред. А.А. Шестемирова, М.В. Ефимовой. – Москва : Общество с ограниченной ответственностью «Издательство «КноРус», 2020. – С. 292-299
9. Бадмаев, Е. З. Проектное управление в развитии предприятия / Е. З. Бадмаев // Управление развитием социально-экономических систем регионов : Сборник научных трудов, Улан-Удэ, 01-02 октября 2020 года. – Улан-Удэ: Восточно-Сибирский государственный университет технологий и управления, 2020. – С. 17-23
10. Болотин, С.А. Экономика и управление недвижимостью: Учебник / С.А. Болотин, О.О. Егорычев; Под общ. ред. П.Г. Грабовой. – М.: Проспект, 2019. – 848 с.
11. Гарипова Т.И. Бизнес-ассистент. Лучшие инвестиции в свое будущее: учебное пособие / Т.И. Гарипова. - М.: АСТ,- 2019 г. - 224 с
12. Голубков, Е.П. Маркетинг: стратегии, планы, структуры: учебное пособие / Е.П. Голубков. – М.: Дело, 2019. – 688 с.
13. Гонтарева, И.В. Управление проектами: Учебное пособие / И.В. Гонтарева, Р.М. Нижегородцев, Д.А. Новиков. – М.: ЛИБРОКОМ, 2020. – 384 с.
14. Ефимова, О.В. Как анализировать финансовое положение предприятия: учебное пособие / О.В. Ефимова. – М.: Интел-Синтез, 2021. – 325 с.
15. Зуб, А. Т. Управление проектами : учебник и практикум для вузов / А. Т. Зуб. – Москва : Издательство Юрайт, 2021. – 422 с.
16. Ильин В.В. Проектный менеджмент: практическое пособие. 2020. – 264 с.
17. Мишин С.А. Проектный бизнес: адаптированная модель для России. – М.: АСТ, 2019. – 478 с.
18. Поташева, Г. А. Управление проектами (проектный менеджмент) : учебное пособие / Г.А. Поташева. – Москва : ИНФРА-М, 2020. – 224 с.
19. Попов, Ю. И. Управление проектами : учебное пособие / Ю. И. Попов, О. В. Яковенко. – Москва : ИНФРА-М, 2021. – 208 с.
20. Разу М.А. Управление проектом. Основы проектного управления. - М.: КНОРУС, 2019. – 680 с.
21. Разу М.Л. Воропаев В.И., Якутии Ю.В. и др., Управление программами и проектами: 17-модульная программа для менеджеров «Управление развитием организации». Модуль 8. – М: ИНФРА-М, 2020. – С. 26.
22. Романова, М. В. Управление проектами : учебное пособие / М.В. Романова. – Москва : ИД «ФОРУМ» : ИНФРА-М, 2020. — 256 с.

23. Савицкая, Г.В. Анализ хозяйственной деятельности предприятия: учебник / Г.В. Савицкая. – М.: ИНФРА-М, 2019. – 400 с.
24. Управление проектами. Электронная библиотека. Статьи. [Электронный ресурс]. Режим доступа - URL: <http://grebennikon.ru/cat-236-1-3.html> (дата обращения 20.03.2023)
25. Управление проектом. Основы проектного управления: учебник / кол. авт.: под ред. Проф. М.А. Разу. – М.: КНОРУС, 2019. – 249 с.
26. Цыгичко А.Н. Новый механизм формирования эффективности. – М.: Эконо- мика, 2019. – 482 с.
27. Чечета А.И. Информация о финансовых результатах и ее анализ. – М.: Фи- нансы, 2020. – 643 с.
28. Ширяева Р. Финансовое состояние промышленности. – М.: Экономист, 2021.– 516 с.
29. Armstrong M. Remuneration of labor: a practical guide to building an optimal system of remuneration and remuneration of personnel / M. Armstrong, T. Stevens. — translated from English - Dnepropetrovsk: Balance Business Books, 2019. - 512 p.
30. Ballantyne I. Assessment Center: a complete guide / I. Ballantyne, N. Pova. - translated from English. - М.: HIPPO, 2018 - 201 p.
31. Barrons S. Method of expert assessments: theory and practice. - М.: Publishing House "Institute of Psychology of the Russian Academy of Sciences", 2019. - 144 p.
32. Karpov A.V. The concept of professionally important qualities of activity // Psychology of labor. - М.: VLADOS-PRESS, 2019. - 352 p.
33. Spencer L., Spencer S. Competencies at work. // L. Spencer, With Spencer - М.: Hippo - 2020. - 587 p.
34. Ward P. 360 degree method / P. Ward. - translated from English. - М.: HIPPO, 2020. - 352 p.
35. Chulanova O.L. Personnel management based on competencies. // O.L. Chulanova - М.: SIC INFRA-M - 2019. - 152 p.
36. Shapiro S. A. Innovative approaches to the personnel management process of the organization. – Directmedia, 2019.
37. Методы управления проектами [Электронный ресурс]. URL <https://www.pmservices.ru/project-management-news/top-7-metodov-upravleniya-proektami-agile-scrum-kanban-prince2-i-drugie/> (дата обращения 20.03.2023)
38. Обучающая модель изменений ADKAR – Prosci (Д. Хайят) [Электронный ресурс]. Режим доступа - URL: <https://www.intalev.ru/library/articles/article.php?ID=5031>. (дата обращения 20.03.2023)
39. Профессионал управления проектами [Электронный ресурс]. Режим доступа - URL: <http://pmpprofy.ru>. (дата обращения 20.03.2023)
40. Аплана – Бизнес решения [Электронный ресурс]. Режим доступа - URL: <http://aplana.ru>. (дата обращения 20.03.2023)
41. Процессы управления проектами. Управление проектами [Электронный ресурс]. Режим доступа - URL: <http://www.iteam.ru/articles.php?tid=2&pid=6&sid=36&id=337>. (дата обращения 20.03.2023)
42. Стандарт for Change Management (ACMP) [Электронный ресурс]. Режим доступа - URL: <https://stepconsulting.ru/sites/default/files/files/standart.pdf>. (дата обращения 20.03.2023)
43. Управление проектами [Электронный ресурс]. Режим доступа - URL: : <http://www.kodges.ru/11286-upravlenie-proektami.html>. (дата обращения 20.03.2023)
44. David K. McClelland. Competence of competencies [electronic resource] URL: <http://dps.smrtilc.ru/Disc/Competence.htm> (Accessed: 03.03.2022).

*Эта часть работы выложена в ознакомительных целях. Если вы хотите получить работу полностью, то приобретите ее воспользовавшись формой заказа на странице с готовой работой:*

<https://stuservis.ru/magisterskaya-rabota/333906>