

Эта часть работы выложена в ознакомительных целях. Если вы хотите получить работу полностью, то приобретите ее воспользовавшись формой заказа на странице с готовой работой:

<https://studservis.ru/kurovaya-rabota/344464>

Тип работы: Курсовая работа

Предмет: Статистика (другое)

Содержание

Введение.....	3
1.ТЕОРЕТИЧЕСКИЕ ОСНОВЫ СТАТИСТИЧЕСКОГО АНАЛИЗА В СТРОИТЕЛЬСТВЕ.....	5
1.1 Метод, предмет и задачи статистики строительства.....	5
1.2 Формы статистического наблюдения.....	11
2. ПРОВЕДЕНИЕ СТАТИСТИЧЕСКОГО АНАЛИЗА ОТРАСЛИ СТРОИТЕЛЬСТВА НА ПРИМЕРЕ ГОРОДА МОСКВЫ.....	14
2.1 Статистический анализ строительной деятельности в г.Москве....	14
2.2 Развитие строительной отрасли в г.Москве.....	22
Заключение.....	26
Список использованных источников.....	28

Введение

Переход к рыночной экономике дал серьезный толчок развитию строительной отрасли в России. В результате отрасль получила инвестиции, технологии и поддержку со стороны компетентных руководителей. Однако, несмотря на активное развитие отрасли, существуют как внешние, так и внутренние факторы, которые сдерживают развитие строительного сектора. В связи с этим мы считаем, что изучение условий и закономерностей развития строительного сектора, а также причин снижения темпов его роста является актуальной проблемой, которая может быть успешно решена в рамках статистической науки.

Предметом исследования являются общественные отношения в сфере статистического наблюдения.

Объектом исследования является строительство в г.Москве.

Целью проводимого исследования является статистический анализ отрасли строительства на примере города Москвы. Данная цель предполагает решение следующих задач:

- определить метод, предмет и задачи статистики строительства;
- выявить формы статистического наблюдения;
- провести статистический анализ строительной деятельности в г.Москве;
- выявить особенности развития строительной отрасли в г.Москве.

В качестве методов исследования использовались сравнительный, исторический, аналитический, синтетический, математико-статистический (графики, таблицы) и экономический методы.

Научная литература, связанная с анализом показателей строительства, включает работы следующих авторов Анпилов С.М., Зиновьева И.С., Ишков А.Д., Корнев В.М., Рахматуллина Е.С., Рыбалка Е.В., Стебунова О.И. В их исследовании рассматривается динамика и структура строительного рынка и оценка эконометрических моделей с учетом особенностей целевой отрасли.

Также при написании работы мы обращались к статистическим сборникам и официальным сайтам государственной статистики.

Представленная работа состоит из введения, основной части, разделенной на разделы и подразделы, заключения, списка использованных источников.

1.ТЕОРЕТИЧЕСКИЕ ОСНОВЫ СТАТИСТИЧЕСКОГО АНАЛИЗА В СТРОИТЕЛЬСТВЕ

1.1 Метод, предмет и задачи статистики строительства

Статистика капитального строительства является самостоятельной частью экономической статистики, рассматривающей капитальное строительство как отрасль народного хозяйства, обеспечивающую воспроизводство основных фондов - важнейшего элемента экономического потенциала страны.

Рассмотрим содержание статистики капитального строительства и определим ее предмет.

Статистика капитального строительства изучает количественную сторону массовых экономических явлений, процессов, присущие им закономерности, которые складываются и развиваются в капитальном

строительстве как отрасли народного хозяйства.

Количественная сторона этих явлений и процессов изучается в тесной связи с их качественной стороной и в связи с конкретными условиями места, времени их существования и развития[4].

Экономические явления и процессы в капитальном строительстве в основном связаны с двумя основными объектами, направлениями экономической деятельности: деятельностью по осуществлению капитальных вложений и вводом в действие основных средств.

Эти два вида экономической деятельности являются самостоятельными, организуются и осуществляются разными юридическими лицами (хозяйствующими субъектами) - застройщиком и подрядчиком. Но поскольку эти виды деятельности относятся к одной и той же воспроизводственной сфере народнохозяйственного комплекса - воспроизводству основных фондов, они тесно связаны между собой. Статистика капитального строительства использует методы общей теории статистики: наблюдение, синтез и группировку первичной информации, а также соответствующую обработку статистических данных для получения обобщающих статистических показателей и их комплексного анализа. Статистика капитального строительства использует эти методы и методы исследования с учетом следующих технико-экономических характеристик капитального строительства[6]:

- специфика результата строительного производства - строительных изделий (неподвижность, привязанность к земле, индивидуальный характер создания);
- особенности технологического процесса строительного производства (прохождение стадий процесса средств труда и самой работы);
- большая продолжительность производственного цикла (месяцы и даже годы);
- отсутствие стационарности строительного производства (из-за специфичности его результата) и необходимость в периодическом перемещении кадров, техники и производственного аппарата с одной строительной площадки на другую.

Строительству присуща своя особая система ценообразования, материально-технического обеспечения и финансирования и специфичная система взаимоотношений между застройщиком (заказчиком) и подрядчиком.

Эти технико-экономические особенности вносят известную специфику в организацию статистического наблюдения, методику расчета определенного количества статистических показателей и т. д. В каждом конкретном случае эти особенности учитываются при проведении соответствующих статистических работ и расчетов.

1. Анпилов С. М. О стратегии развития строительной отрасли РФ (часть II) / С. М. Анпилов, А. Н. Сорочайкин // Эксперт: теория и практика. - 2019. - № 2 (2). - С. 12-15.
2. Анпилов С. М. О стратегии развития строительной отрасли РФ (часть I) / С. М. Анпилов, А. Н. Сорочайкин // Эксперт: теория и практика. - 2019. - № 1 (1). - С. 7-15.
3. Асаул А. Н. Государственное предпринимательство в строительстве (государственный строительный заказ) / А. Н. Асаул, В.А.Кощеев // Современные наукоемкие технологии. - 2018. - № 2. - С.
4. Бериков В. Б. Анализ устойчивости типологии российских регионов по показателям возможностей достижения финансовой самостоятельности / В. Б. Бериков, Т. И. Белова, А. В. Лосева // Вопросы статистики. - 2017. - № 12. - С. 9-26.
5. Годин, А. М. Статистика / А.М. Годин. - М.: Дашков и Ко, 2017. - 460 с.
6. Дасковский В. Б. Еще раз о несоответствии оценок эффективности инвестиций / В. Б. Дасковский, В. Б. Киселев // Экономист. -2017. - № 7. - С. 78-92.
7. Дмитриев А. М. Современные тенденции и причины несостоятельности застройщиков / А. М. Дмитриев, К. М. Решетько // Вестник Алтайской академии экономики и права. - 2020. - № 5-2. - С.285-294.
8. Дубина, И. Н. Математико-статистические методы в эмпирических социально-экономических исследованиях / И.Н. Дубина. - М.: Финансы и статистика, Инфра-М, 2014. - 416 с.
9. Заварина, Е. С. Основы региональной статистики / Е.С. Заварина, К.Г. Чобану. - М.: Финансы и статистика, 2016. - 416 с.
10. Зиновьева И. С. Проблемы и перспективы развития регионального рынка жилищного строительства / И. С. Зиновьева, Л. А. Шакалова // Актуальные направления научных исследований XXI века: теория и практика. - 2018. - Т. 4. - № 2 (22). - С. 33-38.
11. Ишков А.Д. Состояние и перспективы строительной отрасли России: динамика показателей Федеральной службы государственной статистики / А.Д. Ишков // Экономика и предпринимательство. - 2019. - № 10-3 (75). - С. 541-544.

12. Матегорина Н. М. Экономическая статистика / Н.М. Матегорина. - М.: Феникс, 2016. – 352 с.
13. Просянюк Н. А. Статистика. От теории к практике / Н.А. Просянюк, О.А. Варчук. – М.: Бурун Книга, 2015. – 128 с.
14. Социально-экономическая статистика. Учебник / М.Р. Ефимова и др. – Москва: Наука, 2014. – 592 с.
15. Социально-экономическая статистика / Под редакцией М.Р. Ефимовой. - М.: Юрайт, 2015. - 592 с.
16. Тумасян А. А. Статистика промышленности. Учебное пособие / А.А. Тумасян, Л.И. Василевская. - М.: Инфра-М, Новое знание, 2015. – 432 с.

Эта часть работы выложена в ознакомительных целях. Если вы хотите получить работу полностью, то приобретите ее воспользовавшись формой заказа на странице с готовой работой:

<https://stuservis.ru/kursovaya-rabota/344464>