

Эта часть работы выложена в ознакомительных целях. Если вы хотите получить работу полностью, то приобретите ее воспользовавшись формой заказа на странице с готовой работой:

<https://stuservis.ru/kontrolnaya-rabota/360833>

Тип работы: Контрольная работа

Предмет: Земельное право

-

Задача 1

При оформлении землеотводного дела по предоставлению земель для расширения горнодобывающего предприятия было установлено, что значительная часть ранее отведенных земель используется указанным предприятием неправильно. Кроме того, 10 га нарушенных земель им не восстановлены и не возвращены прежним пользователям. На этом основании было решено предоставить предприятию дополнительные земли только после устранения отмеченных недостатков. Дирекция предприятия с таким решением не согласилась и обжаловала его.

Основано ли на законе решение об отказе в предоставлении новых земель, если ранее предоставленные земли использовались неправильно (нерационально) и не восстанавливаются?

Ответ: Да, решение об отказе в предоставлении новых земель, если ранее предоставленные земли использовались неправильно и не восстанавливаются, может быть основано на законе. В частности, статья 37 Земельного кодекса РФ устанавливает, что использование земельных участков должно соответствовать целевому назначению земельных участков, установленному в соответствии с законодательством РФ. В случае нарушения установленного целевого назначения земельных участков земельный участок может быть изъят или отменен.

Кроме того, статья 39 Земельного кодекса РФ предусматривает, что при нарушении правил использования земельных участков и иных требований, установленных законодательством РФ, органы государственной власти могут применить меры ответственности, предусмотренные законодательством РФ.

Таким образом, решение о предоставлении дополнительных земельных участков может быть отложено до устранения нарушений, если такие нарушения действительно имеются.

Задача 2

При подготовке к рассмотрению материалов о предоставлении земельных участков для строительства железной дороги выяснилось, что два сельскохозяйственных предприятия, через земли которых должна быть проложена дорога, не дают согласия на изъятие у них земельных участков. В связи с этим управлением дороги было отказано в предоставлении земель и предложено пересмотреть проект строительства дороги. Управление дороги обжаловало это решение.

Голубева, Н. В. Плата за землю. Комментарий к положениям Земельного и Налогового кодексов Российской Федерации / Н.В. Голубева. - М.: Деловой двор, 2019. - 152 с.

Градостроительный кодекс Российской Федерации от 29 декабря 2004 г. № 190-ФЗ (с изм. и доп.) // СЗ РФ. 2005. № 1 (ч. 1).

Гражданский кодекс Российской Федерации (часть первая) от 30 ноября 1994 г. № 51-ФЗ (с изм. и доп.) // СЗ РФ. 1994. № 32.

Гражданский процессуальный кодекс Российской Федерации от 14 ноября 2002 г. № 138-ФЗ (с изм. и доп.) // СЗ РФ. 2002. № 46.

Земельный кодекс Российской Федерации от 25 октября 2001 г. № 136-ФЗ (с изм. и доп.) // СЗ РФ. 2001. № 44.

Эта часть работы выложена в ознакомительных целях. Если вы хотите получить работу полностью, то приобретите ее воспользовавшись формой заказа на странице с готовой работой:

<https://stuservis.ru/kontrolnaya-rabota/360833>