

Эта часть работы выложена в ознакомительных целях. Если вы хотите получить работу полностью, то приобретите ее воспользовавшись формой заказа на странице с готовой работой:

<https://stuservis.ru/referat/384178>

Тип работы: Реферат

Предмет: Земельное право

СОДЕРЖАНИЕ

Введение 3

1. Понятие личного подсобного хозяйства.....	4
2. Особенности прав граждан на землю для ведения личного подсобного хозяйства.....	10
Заключение 15	
Задача.....	17
Список использованных источников 20	

ВВЕДЕНИЕ

Актуальность. К одному из важнейших свойств земли в качестве природного объекта, имеющего первостепенное значение для общества, является ее плодородие – способность земли обеспечивать жизнедеятельность растений. И лишь исключительного причине наличия участков с плодородными почвами земля представляет собой основное средство сельского хозяйства. Благодаря современным научным исследованиям мы можем наглядно убедиться в абсолютной незаменимости роли почвенного покрова не только для большинства отраслей деятельности человека, в частности, для развития сельского хозяйства, но и для всей экосистемы планеты.

Актуальность работы обусловлена тем, что земельные участки для ведения личного подсобного хозяйства в роли объекта земельных правоотношений являются уникальным природным ресурсом, который будет истощен в случае ненадлежащего использования, при этом требующий колоссальных затрат на восстановление плодородия почв. Поэтому изучение правового режима участков для ведения личного подсобного хозяйства, а также обеспечение надлежащего использования таких участков призвано учитывать не только наличие частного и публичного интереса, но и обеспечение соответствующего разумного баланса.

Цель работы состоит в изучении права граждан на землю для ведения личного подсобного хозяйства. Исходя из цели в работе были поставлены следующие задачи:

1. Рассмотреть понятие личного подсобного хозяйства.
 2. Проанализировать особенности прав граждан на землю для ведения личного подсобного хозяйства.
- Работа состоит из введения, основной части, заключения, списка использованных источников.

1. Понятие личного подсобного хозяйства

В соответствии со ст. 4 Федерального закона от 07.07.2003 № 112-ФЗ «О личном подсобном хозяйстве» указано, что для ведения личного подсобного хозяйства могут использоваться земельный участок в границах населенного пункта (приусадебный земельный участок) и земельный участок за пределами границ населенного пункта (полевой земельный участок).

Предоставляемый участок может использоваться не только в хозяйственных целях, но и для получения дохода от продажи излишков без использования наёмного труда и занятия предпринимательством. В соответствии с земельным законодательством, земельный участок, предназначенный под ЛПХ предоставляется физическим лицам на правах собственности или пожизненного владения с правом наследования.

Участки, предоставляемые под ведение ЛПХ бывают приусадебные и полевые. Приусадебный участок площадью до 0,5 га находится в населённом пункте, а полевой, площадью до 2,5 га за пределами поселения и обычно относится к категории земель сельскохозяйственного назначения.

Личное подсобное хозяйство – это вид хозяйственной деятельности, осуществляемой физическими лицами

на земельных участках, предоставленных им для индивидуального использования. Личное подсобное хозяйство часто является дополнительным источником дохода для семей, особенно в сельской местности.

СПИСОК ИСПОЛЬЗОВАННЫХ ИСТОЧНИКОВ

1. Гражданский кодекс Российской Федерации (часть первая) от 30.11.1994 N 51-ФЗ (ред. от 24.07.2023) (с изм. и доп., вступ. в силу с 01.10.2023) // "Собрание законодательства РФ", 05.12.1994, N 32, ст. 3301
2. Градостроительный кодекс Российской Федерации от 29.12.2004 N 190-ФЗ (ред. от 04.08.2023) (с изм. и доп., вступ. в силу с 01.09.2023) // "Собрание законодательства РФ", 03.01.2005, N 1 (часть 1), ст. 16.
3. Федеральный закон от 07.07.2003 N 112-ФЗ (ред. от 04.08.2023) «О личном подсобном хозяйстве» // "Собрание законодательства РФ", 14.07.2003, N 28, ст. 2881.
4. Пономарева И.М. Правовые и организационные аспекты режима земельных участков из земель сельскохозяйственного назначения, предоставленных гражданам для ведения личных подсобных хозяйств, садоводства, огородничества, дачного хозяйства // Моя профессиональная карьера. 2023. Т. 1. № 48. С. 244-249.
5. Жагипарова Т.Т., Беристенов А.Т. Земельная реформа: проблемы регулирования земельных отношений // Регулирование земельно-имущественных отношений в России: правовое и геопространственное обеспечение, оценка недвижимости, экология, технологические решения. 2022. № 1. С. 247-249.
6. Земельный надзор как средство обеспечения рационального использования и охраны земель в Российской Федерации / А. М. Иванов, К. В. Купченко, О. Н. Лазаренко [и др.] // Юридическая наука. – 2022. – № 1. – С. 74-77.
7. Федоскин Н. Н. Проблемные вопросы оформления собственности на дачные постройки // Гражданин и право. – 2021. – № 10. – С. 50-51

Эта часть работы выложена в ознакомительных целях. Если вы хотите получить работу полностью, то приобретите ее воспользовавшись формой заказа на странице с готовой работой:

<https://stuservis.ru/referat/384178>