

Эта часть работы выложена в ознакомительных целях. Если вы хотите получить работу полностью, то приобретите ее воспользовавшись формой заказа на странице с готовой работой:

<https://stuservis.ru/kurosovaya-rabota/399307>

Тип работы: Курсовая работа

Предмет: Банковский кредит

| | |
|---|----|
| ВВЕДЕНИЕ..... | 3 |
| 1 ТЕОРЕТИЧЕСКИЕ ОСНОВЫ ЛИЗИНГА КАК ОСОБОЙ ФОРМЫ КРЕДИТОВАЯ..... | 5 |
| 1.1 Понятие лизинга..... | 5 |
| 1.2 Виды лизинга..... | 7 |
| 1.3 Отличия лизинга от кредита..... | 8 |
| 2 ЛИЗИНГ КАК ОСОБАЯ ФОРМА КРЕДИТОВАЯ | 14 |
| 2.1 Порядок оформления договора лизинга..... | 14 |
| 2.2 Программы лизинга в коммерческих банках..... | 17 |
| 2.3 Методологическая основа лизинга..... | 27 |
| ЗАКЛЮЧЕНИЕ..... | 29 |
| СПИСОК ИСПОЛЬЗОВАННЫХ ИСТОЧНИКОВ..... | 31 |
| ПРИЛОЖЕНИЕ..... | 33 |

Под лизингом понимают — это сделка по аренде собственности, но у нее есть определенные нюансы.

Основными из них являются:

Возможность обратного выкупа объекта сделки. По истечении срока действия договора арендатор может выкупить арендованное имущество обратно. Обычно за относительно небольшую плату.

Можно арендовать не только имеющееся в распоряжении лизинговой компании имущество, но и саму недвижимость. Клиент имеет право обратиться к компании с просьбой приобрести необходимое оборудование или недвижимость для завершения сделки.

Физическим лицам не разрешается предоставлять лизинговые услуги. Это делает только лизинговая компания, имеющая соответствующую лицензию.

Актуальность рассматриваемой темы не вызывает сомнений, так как на сегодняшний день лизинг в России является одним из самых востребованных инструментов долгосрочного финансирования предприятий при приобретении практически любого вида оборудования или техники.

Целью курсовой работы является анализ лизинга как особой формы кредитования.

Для достижения поставленной цели необходимо решить следующие задачи:

- рассмотреть понятие лизинга;
- проанализировать виды лизинга;
- предоставить отличия лизинга от кредита;
- дать общую характеристику ПАО «Сбербанк»;
- рассмотреть программы лизинга ПАО «Сбербанк».

Для изучения выбранной темы могут быть использованы следующие методы: изучение и анализ научной литературы; обобщение полученных данных.

Проанализировав научную литературу, можно сделать вывод, что тема недостаточно изучена и требует дальнейшего исследования.

Объектом исследования является лизинг.

Примером исследования являются программы лизинга на примере ПАО «Сбербанк».

Работа состоит из следующих структурных элементов: введение, две главы, заключение, список использованных источников.

Во введении представлена актуальность темы исследования, проанализированы цели и задачи работы, рассмотрены объект и предмет исследования.

В первой главе приведены теоретические основы понятия лизинга, рассмотрены виды лизинга, представлены основные отличия лизинга от других форм кредитования.

Во второй главе дана общая характеристика компании ПАО «Сбербанк», рассмотрены программы лизинга в компании ПАО «Сбербанк».

В заключении приведены основные результаты работы, подведены итоги.

В списке использованных источников представлена литература, которая была использована для написания работы.

1 ТЕОРЕТИЧЕСКИЕ ОСНОВЫ ЛИЗИНГА КАК ОСОБОЙ ФОРМЫ КРЕДИТОВАЯ

1.1 Понятие лизинга

Лизинг представляет собой форму долгосрочной аренды имущества с возможностью выкупить его по завершении срока договора. Вместо покупки имущества сразу, бизнес может арендовать его, используя и оплачивая стоимость по частям. По истечении срока договора, предприятие может вернуть имущество или оплатить оставшуюся часть стоимости и оформить его в собственность.

Лизинг особенно удобен для предпринимателей, которым требуется дорогостоящее оборудование или спецтехника, но они не готовы выплатить полную сумму сразу или брать кредит в банке.

Допустим, у владельца фермы возникла потребность в новых резервуарах для охлаждения и хранения молока. Оформление кредита может занять много времени, в то время как оборудование необходимо срочно. В этом случае фермер может обратиться в лизинговую компанию. Компания приобретает резервуары и арендует их фермеру на определенный срок, например, на три года. Весь процесс сделки, начиная с подачи заявки и заканчивая установкой резервуаров на ферме, занимает всего несколько дней. В течение трех лет фермер будет использовать оборудование и выплачивать лизинговые платежи, включающие стоимость резервуаров и проценты лизинговой компании. По истечении трех лет он может выкупить право собственности на оборудование и стать его владельцем.

Физические лица также могут использовать лизинг для личного пользования. Однако, в большинстве случаев, переплата будет выше, чем при получении кредита.

В сделке участвуют три стороны: лизинговая компания (лизингодатель), покупатель (лизингополучатель) и продавец имущества.

Покупатель находит продавца и выбирает нужное имущество, например, грузовые автомобили. Затем покупатель обращается в лизинговую компанию, которая приобретает эти автомобили и сдает их в аренду покупателю. Покупатель выплачивает лизинговой компании стоимость грузовиков с процентами. Разберем каждый этап подробнее.

Лизингополучатель находит продавца и вместе они выбирают подходящие автомобили, соглашаются на цену. Затем продавец составляет коммерческое предложение с условиями продажи.

Покупатель может пропустить этот этап и сразу переходить к следующему. В таком случае лизинговая компания сама будет искать продавца и обсуждать условия продажи.

Лизингополучатель подает заявку в лизинговую компанию. О подробностях выбора лизинговой компании будет рассказано ниже. Заявку в большинстве случаев можно подать на сайте компании. Вместе с заявкой нужно предоставить пакет документов, включающий бухгалтерскую и налоговую отчетность, учредительные документы компании и коммерческое предложение продавца, если таковое имеется. Более подробно о перечне документов будет рассказано ниже.

Стороны согласовывают сделку. На этом этапе лизинговая компания рассматривает заявку, документы и обсуждает с лизингополучателем условия сделки, такие как срок лизингового договора, размер и график платежей. Если лизингополучатель еще не выбрал продавца, обсуждаются технические характеристики имущества и его стоимость.

Стороны заключают трехсторонний договор. Если лизингодатель, лизингополучатель и продавец согласны с условиями, то лизингодатель приобретает имущество у продавца и сдает его в аренду лизингополучателю. Лизингополучатель вносит аванс лизинговой компании, который может составлять до 49% от общей стоимости в зависимости от требований компании.

Лизингополучатель пользуется имуществом и выплачивает деньги за него лизингодателю. В конце договора он может выкупить право собственности на имущество и стать его владельцем или вернуть имущество лизингодателю.

Лизинг обладает несколькими преимуществами. Во-первых, он обеспечивает более быстрый срок рассмотрения заявки - около 15 минут. Такая скорость решения возможна только при оформлении потребительского экспресс-кредита, который относится к кредитным продуктам. Во-вторых, лизинг предоставляет гибкий график платежей. Компания готова выйти на встречу клиенту и адаптировать график согласно сезонности бизнеса. Кроме того, в сложных финансовых ситуациях возможны отсрочки платежей. В-третьих, для заключения лизинговой сделки не требуется предоставлять залог, поручителей

или другие виды обеспечения. Отличительной особенностью лизинга является возможность выкупа предмета сделки в конце срока аренды. При использовании стандартных условий аренды такая опция отсутствует.

Еще одним отличием лизинга является то, что физическим лицам предложить его невозможно, только юридическим лицам. В точности, предложить лизинг может только лизинговая компания, имеющая права на такую деятельность. В то же время как физическое и юридическое лицо могут предложить свое имущество в аренду.

Одним из важных преимуществ лизинга являются налоговые льготы. Кроме того, еще одно достоинство заключается в том, что компании, предоставляющие оборудование, способны предоставить только товары из наличия. Если требуется конкретное специфическое оборудование, то компания не может удовлетворить этот запрос. В случае с лизингом обстановка совершенно иная. Компания может приобрести именно то, что необходимо клиенту.

Однако, у аренды также есть свои преимущества. Процесс оформления проходит гораздо быстрее. Не требуется подтверждение платежеспособности, предоставление поручительства или залога.

1.2 Виды лизинга

Лизинговая компания и арендатор могут заключать сделки на р

Нормативно-правовые акты

1. Конституция Российской Федерации (принята всенародным голосованием 12.12.1993) (с учетом поправок, внесенных Законами РФ о поправках к Конституции РФ от 30.12.2008 6-ФКЗ, от 30.12.2008 7-ФКЗ) // Российская газета. – 2017. – 7.

Учебная литература

2. Аксенова К.А. Управление предприятием: Конспект лекций – М: Приор-издат, 2019. – 378 с.
3. Бабанова С.Э. Этапы принятия управленческих решений. Сборник научных статей. – М., 2019. – С. 15-20
4. Буров В.П., Ломакин А.Л., Морошкин В.А. Управленческие решения. – М.: Форум, 2019. – 352 с.
5. Дункан Джек У. Основопологающие идеи в менеджменте. Уроки основоположников менеджмента и управленческой практики / Пер. с англ. — М.: Дело, 2018. – 450 с.
6. Егоршин А.П. Управление персоналом: Учебник для вузов. Н. Новгород.: НИМБ, 2020. - 541с.
7. Ивасенко А.Г. Разработка управленческих решений. – М.: КноРус, 2017. – 369 с.
8. Истомин Е.П. Управленческие решения: учебник. – СПб: Андреевский издательский дом, 2020. – 220 с.
9. Лазарев В.Н. Управленческие решения: текст лекций. — Ульяновск: УлГТУ, 2021. – 336
10. Ларионов О.И. Теория и методы принятия решений. – М.: Феникс, 2019. – 378 с.
11. Пирогова Е.В. Управленческие решения. Учебное пособие — Ульяновск: 2020. – 310 с.
12. Пужаев А.В. Управленческие решения. – М.: КноРус, 2021. – 398 с.
13. Фатхутдинов Р.А. Управленческие решения. – М.: Инфра-М, 2018. – 440 с.
14. Фатхутдинов Р.А. Стратегический маркетинг: Учебник — М.: ЗАО "Бизнес-школа "2-Синтез", 2022. – 360 с.
15. Цыгичко В.Н. Руководителю — о принятии решений. — 2-е изд. — М.: ИНФРА-М, 2020. – 450 с.

Эта часть работы выложена в ознакомительных целях. Если вы хотите получить работу полностью, то приобретите ее воспользовавшись формой заказа на странице с готовой работой:

<https://stuservis.ru/kursovaya-rabota/399307>