

Эта часть работы выложена в ознакомительных целях. Если вы хотите получить работу полностью, то приобретите ее воспользовавшись формой заказа на странице с готовой работой:

<https://stuservis.ru/laboratornaya-rabota/410396>

Тип работы: Лабораторная работа

Предмет: Земельное право

Задание по БРС Анализ литературы по земельному праву

Тема: «Актуальные проблемы изменения категорий земель и виды разрешенного использования»

Список литературы (10 источников литературы по выбранному вопросу за последние 5 лет):

Согласно ст.7 Земельного кодекса Российской Федерации (далее – ЗК РФ), каждый земельный участок относится к определенной категории земель (например, земли сельскохозяйственного назначения, земли населенных пунктов и т.д.), и каждая категория земель включает в себя определенный вид разрешенного использования. Если правообладатель земельного участка хочет использовать свой участок иначе – сменить целевое назначение, он должен поменять и вид разрешенного использования. Вопрос об отмене категорий земель обсуждается уже долгое время. В результате в Государственную Думу РФ был внесен проект федерального закона № 465407-6. Основными положениями данного законопроекта стали: отказ от категорий земель и их целевому назначению. Законопроект не получил поддержки в законодательном органе и не был принят. Нельзя однозначно утверждать, что категория земель должна быть отменена. Отмена принципа разграничения земель по целевому назначению может стать одним из ключевых направлений преобразований, но требует совершенствования правового механизма градостроительного зонирования, безусловно сохраняющего экологические функции земель, без которых реализация стратегии пространственного развития Российской Федерации и социально-экономический рост невозможны.

Список литературы (10 источников литературы по выбранному вопросу за последние 5 лет):

1.Аверьянова Н.Н. Совершенствование системы землеустройства в контексте пространственного развития России // Хозяйство и право. 2022. № 4. С. 73 - 81.

В статье рассматривается перспектива развития отношений в сфере использования и охраны земель в рамках стратегии пространственного развития Российской Федерации. Выявляются наиболее приоритетные направления совершенствования системы землеустройства отдельных макрорегионов в зависимости от их климатических, экономических и иных характеристик. Делается вывод, что недооцененные в Стратегии экологические и социальные аспекты являются важными факторами развития, которые должны выступать доминантой в процессе пространственного развития России

-

Эта часть работы выложена в ознакомительных целях. Если вы хотите получить работу полностью, то приобретите ее воспользовавшись формой заказа на странице с готовой работой:

<https://stuservis.ru/laboratornaya-rabota/410396>