

*Эта часть работы выложена в ознакомительных целях. Если вы хотите получить работу полностью, то приобретите ее воспользовавшись формой заказа на странице с готовой работой:*

<https://stuservis.ru/statya/44957>

**Тип работы:** Статья

**Предмет:** Бухгалтерский учет

-

Проблемные вопросы расчета налога на имущество организаций

Аннотация: Важное место в системе налогообложения занимает налог на имущество. В данной статье рассмотрены проблемы налога на имущество организации.

Ключевые слова: налог на имущество, налоговый период, налоговая база, налогоплательщики, льготы по налогу на имущество организации.

Налог на имущество организаций является основным налогом субъектов Российской Федерации, поэтому ему необходимо уделить важное внимание, так как данный налог обеспечивает значительные поступления в бюджеты разных уровней субъектов Российской Федерации. Установление данного налога продиктовано главой 30 НК РФ и законами субъектов Российской Федерации и является обязательным к уплате на территории субъектов данной страны.

Плательщиками налога признаются юридические лица или организации, на балансе которых числится имущество движимое или недвижимое, собственно, с него и производится расчет и уплата. Устанавливают налоговую ставку для организаций и юр. лиц – региональные власти, таким образом, размер и порядок отчисления также контролируется данными органами. Размер налоговой ставки не может превышать 2,2% (ст. 380 НК РФ). Позволяется установление дифференцированных налоговых ставок в зависимости от категории налогоплательщиков и (или) имущества, признаваемого объектом налогообложения.

Плательщиками в данном случае признаются организации и юридические лица, на балансе которых учитывается движимое или недвижимое имущество как объект налогообложения. Статья 374 НК РФ с 1 по 3 пункты описывает данные случаи.

Объект может быть передан на временное пользование, доверительное управление, включенное в совместное участие или полученное по концессионному соглашению.

Иностранские предприятия, имеющие представительства на территории РФ для ведения предпринимательской деятельности, уплачивают налог с недвижимого имущества, находящегося в собственности, и получено по концессионному соглашению.

Также уплачивать налог на имущество должны лица, имеющие в собственности имущество, включенные в учет с 2013 года.

Учитываемые объекты на балансе должны состоять в группе ОС (основные средства) или доходные вложения в материальные ценности.

Отчетным периодом уплаты налога на имущество организации является квартал, полугодие, девять месяцев.

Налоговым период – 1 год.

Порядок налоговой базы регламентируется статье 376 НК РФ. Плательщик самостоятельно определяет налоговую базу.

Налоговая база - среднегодовая стоимость имущества, признаваемого объектом налогообложения.

При определении налоговой базы имущество, признаваемое объектом налогообложения, учитывается по его остаточной стоимости, сформированной в соответствии с установленным порядком ведения бухгалтерского учета, утвержденным в учетной политике организации.

Для того чтобы сделать расчет суммы налога на имущество в 2018 году, необходимо определить среднегодовую остаточную стоимость налогооблагаемого объекта.

Остаточная стоимость имущества, это первичная стоимость движимого или недвижимого объекта за вычетом амортизации в результате эксплуатации.

Чтобы корректно рассчитать среднегодовую стоимость, необходимо плюсовать стоимость имущества за вычетом амортизации на 1 число каждого месяца в отчетном году и разделить на количество месяцев в году и прибавим одну единицу (делится на 13).

## Список используемых источников

- 1) Налоговый кодекс Российской Федерации (НК РФ) 31 июля 1998 года N 146-ФЗ/ Консультант Плюс
- 2) «Налог на имущество организации» Федосенко А.А./ Налоги и налогообложение №7, 2018
- 3) «Современные проблемы налогообложения имущества организации и пути их решения» Стищенко Л.А./ Научно-аналитический экономический журнал №5, 2018
- 4) «Налог на имущество юридических лиц» Исеев Н.В./ Главбух №4, 2018
- 5) Пансков, В. Г. Налоги и налогообложение: учебник и практикум для прикладного бакалавриата / В. Г. Пансков. — 5-е изд., перераб. и доп. — М.: Издательство Юрайт, 2018. — 382 с.

*Эта часть работы выложена в ознакомительных целях. Если вы хотите получить работу полностью, то приобретите ее воспользовавшись формой заказа на странице с готовой работой:*

<https://stuservis.ru/statya/44957>