

*Эта часть работы выложена в ознакомительных целях. Если вы хотите получить работу полностью, то приобретите ее воспользовавшись формой заказа на странице с готовой работой:*

<https://stuservis.ru/statya/47913>

**Тип работы:** Статья

**Предмет:** Гражданское право

-

Правовое регулирование условий недействительности сделок в РФ

В настоящее время в российской науке не существует сколько-нибудь удовлетворительной теории недействительных сделок, способной без существенных юридических противоречий объяснить основания признания их недействительными, установить последствия этой недействительности, определить каковы последствия оспоримых и недействительных сделок, а также, возможность проникновения юридически важных элементов оспоримых сделок в сделки ничтожные и возможность совместного существования этих элементов в названных сделках. В статье анализируются общие основания признания сделок недействительными (как ничтожность согласно закону, так и признание таковыми в судебном порядке), а также случаи конвалидации недействительных сделок.

Ключевые слова: сделка, форма, сторона, недействительный, несоблюдение, суд, закон, требование, договор, нотариальный

В российском законодательстве недействительная сделка - это сделка, которая не влечет юридических последствий, за исключением тех, которые связаны с ее недействительностью. Именно таково легальное определение недействительной сделки, содержащееся в статье 167 Гражданского кодекса Российской Федерации.

Правоведы высказывают различные мнения относительно правовой природы недействительных сделок. Некоторые авторы сомневаются в возможности говорить о недействительных сделках вообще, поскольку если сделка недействительна, то значит ее нет. Так, например, Толстой Ю.К. считает, что «термин «сделка» должен быть сохранен только в том случае, если действия сторон по сделке носили правомерный характер и вызвали тот правовой эффект, на достижение которого они направлены» .

Недействительной принято считать такую сделку, при которой не соблюдены условия действительности сделки, а именно:

- содержание и правовые последствия сделки противоречат закону и иным правовым актам;
- сделка совершена недееспособным лицом;
- нет соответствия волеизъявления лица его действительной воле;
- нет соответствия формы сделки форме, предусмотренной законом для этой сделки.

При этом указание на то, что сделка является оспоримой, еще не влечет ее недействительности. Такая сделка становится недействительной при соблюдении следующих определенных условий: должно быть предъявлено в суд требование о признании оспоримой сделки недействительной; требование должно быть предъявлено определенным кругом лиц, указанных в законе; требование должно быть предъявлено в пределах сроков исковой давности; сделка должна быть признана недействительной судом.

Недействительная сделка, как юридический факт, может быть правомерным действием, так и неправомерным. Недействительность сделки может возникнуть в случаях, прямо указанных в законе или в соглашении сторон, а несоблюдение простой письменной формы сделки сразу влечет ее недействительность (п. 2 ст. 162 ГК РФ).

Указанными в законе примерами недействительности сделки в результате несоблюдения ее формы, к примеру, являются:

- несоблюдение письменной формы соглашения о неустойке (ст. 331 ГК РФ);
- несоблюдение письменной формы договора залога (ст. 339 ГК РФ);
- несоблюдение письменной формы договора поручительства (ст. 362 ГК РФ) и др.

Одним из примеров несоблюдения письменной формы сделки, на которую в дальнейшем нельзя ссылаться,

является обычный займ (между частными лицами или организациями – не имеет в данном случае значения). Зачастую денежные средства передаются между партнерами или просто людьми без оформления письменного договора займа или даже расписки с расчетом на добросовестность сторон в финансовых расчетах. Однако на практике это не всегда реализуемо.

П. 1 ст. 913 ГК РФ установлен ряд требований к оформлению двойного складского свидетельства. В соответствии с п. 2 ст. 913 ГК РФ документ, не соответствующий указанным в ст. 913 ГК РФ требованиям, не является двойным складским свидетельством, а значит применять его для защиты своих прав нельзя. В случае обязательного нотариального удостоверения сделки в соответствии с п. 2 ст. 163 ГК РФ, несоблюдение нотариальной формы сделки влечет ее ничтожность (п. 3, ст. 163 ГК РФ). Чаще всего это относится к сделкам купли-продажи доли общества.

До апреля 2009 года такие сделки купли-продажи доли общества не подлежали нотариальному удостоверению, и остаются действительными в настоящее время. С апреля 2009 года такие сделки подлежат обязательному нотариальному удостоверению. До поправок в законодательстве в 2016 году

1. Конституция Российской Федерации (принята всенародным голосованием 12.12.1993) (с учетом поправок, внесенных Законами РФ о поправках к Конституции РФ от 30.12.2008 N 6-ФКЗ, от 30.12.2008 N 7-ФКЗ, от 05.02.2014 N 2-ФКЗ, от 21.07.2014 N 11-ФКЗ)//Собрание законодательства РФ, 04.08.2014, N 31, ст. 4398.
2. Гражданский Кодекс Российской Федерации от 30.11.1994 № 51-ФЗ (с последними изменениями от 23.05.2015 №1 33-ФЗ)//Собрание законодательства Российской Федерации 1994. № 32. Ст. 3301.
3. Гражданское право /под ред. А.П. Сергеева и Ю.К.Толстого. М.: Проспект, 2013 – 784 с.
4. Скрыпник Д.О. Реформа положений ГК РФ о недействительности сделки, нарушающей требования закона или иного правового акта //Право в современном мире: 20 лет Конституции Российской Федерации: материалы III Междунар. науч.-практ. конф. – Екатеринбург, 2013. С. 118

*Эта часть работы выложена в ознакомительных целях. Если вы хотите получить работу полностью, то приобретите ее воспользовавшись формой заказа на странице с готовой работой:*

<https://stuservis.ru/statya/47913>