

Эта часть работы выложена в ознакомительных целях. Если вы хотите получить работу полностью, то приобретите ее воспользовавшись формой заказа на странице с готовой работой:

<https://stuservis.ru/referat/55325>

Тип работы: Реферат

Предмет: Кредитная политика

Оглавление

Введение 3

1. Договор займа. Описание и определение понятия. 4

2. Кредитный договор. Описание и определение термина 10

3. Договор займа и кредитный договор - отличие 12

Заключение 16

Список литературы 17

Введение

Займ и кредит представляют собой долговые обязательства. Обе операции предоставляют возможность получения финансирования на определенный срок при временном недостатке собственных средств.

Кредитный договор является соглашением двух сторон – кредитора и заемщика – по поводу предоставления кредитором денежных средств заемщику на определенный срок на определенных условиях (на обязательных условиях срочности, платности, возвратности). Иными словами, заемщик берет на себя обязательство вернуть долг в денежной форме в обозначенный в договоре срок, уплатив при этом проценты за пользование кредитом.

Договор займа является соглашением двух сторон – займодавца и заемщика – по поводу предоставления займодавцем денежных средств или вещей на определенный срок на определенных обязательных (срочности, возвратности) и необязательных (платности) условиях. То есть заемщик берет на себя обязательство вернуть долг либо в денежной (эквивалентно), либо в вещественной формах (вещи должны соответствовать количеству, роду и качеству ранее взятых) в обозначенный в договоре срок.

При беспроцентном займе в договоре обязательно должно быть прописано условие о том, что плата за пользование займом не взимается. В противном случае займодавец имеет законное право потребовать уплаты процентов. Таким образом, кредитный договор является одним из видов договора займа. При этом Гражданский кодекс РФ предусматривает единые правила для договора займа и кредитного договора. Иными словами, заемщик по договору займа и должник по кредитному договору имеют равные права и в равной степени защищены действующим законодательством.

1. Договор займа. Описание и определение понятия.

Договор займа – это вид отношений, возникающий, когда один заимодавец передает заемщику в собственность деньги или другие ценности, описываемые родовыми признаками (весом, числом, мерой). Если следовать канонам договора, то становится очевидно, что лицо, которое берет заем, должно произвести возврат долга в течении определенного срока, оговоренного ранее. Сумма займа представляет собой определенное количество, качество и род займа и возмещен он должен быть в равноценном виде. Если обратиться к закону, то мы сможем увидеть, что кодекс Российской Федерации предусматривает определенные рамки для составления договора. А именно, договор будет на законном основании считаться заключенным с момента, в который денежные средства и ценности перейдут в пользование к заемщику. Когда составляется договор для займа, есть возможность заключать его в разных видах – устно и письменно. Есть случаи, когда договор в письменной форме крайне необходим, сюда относятся договоры по займу сумм, которые не меньше чем в десятикратном размере превосходят допускаемый по закону размер оплаты труда. В тех случаях, когда заимодавец – это юр лицо, то письменный вид договора также крайне необходим. Для того чтобы подтвердить договор о займе, а также условия, на основании которых он будет заключен, используют расписку от лица заемщика. Также можно использовать другой документ, благодаря которому можно получить подтверждение факта передачи заимодавцем во владение заемщику определенной суммы денежных средств, или же конкретного объема материальных ценностей. Рассмотрим, более детально, что значит договор займа.

Данный договор, как и любой другой вид договора служит одной главной цели – урегулированию и приданию формы отношениям между сторонами. Главная нить этих отношений заключается в том, что заем

дается с целью получения долга обратно, в равноценном эквиваленте. Основным предмет займа – это денежные средства. В этом случае договор будет именоваться как денежный. Когда договор составляют между собой юр лица, то он всегда заключается в исключительно письменной форме и никак иначе. Таким же образом дело обстоит и тогда, когда заключается соглашение между юр. и физлицом. На данный момент, всем известно, что рассматриваемый нами договор является самым популярным и востребованным. Однако все же появляется не мало таких ситуаций, когда лицо, представляющее заемщика, не возвращает взятые в долг денежные средства. Именно принимая во внимание данный факт, можно прийти к выводу, что правильно составленный и заключенный договор крайне важен. Если подойти к вопросу безответственно, то вполне вероятно, что ситуация повернется так, что взыскание долга станет вообще невозможным. Данный договор всегда предусматривает передачу в личное пользование денежных средств или каких-либо материальных ценностей от одного лица к другому. Та сторона, которая получила заем, обязуется вернуть его в ранее оговоренные сроки. По соглашению можно принять решение о том, следует ли начислять проценты, или этого делать не стоит. Если в договоре нет специального пункта свидетельствующего о том, что заключенный договор бесплатный, то в таком случае, лицо, которое дает в пользование заем, получает законное право на владение процентами. Большинство же придерживаются того мнения, что составляемые договоры о займе, заключаемые с физлицами, имеет смысл заверить у нотариуса. Такое решение правильное и мудрое. Главный аргумент для всех тех, кто придерживается такого мнения, это утверждение, что в ситуации, когда договор оформлен у нотариуса, то возникает куда меньше шансов для того, чтобы он мог быть обжалован. Данное положение вещей имеет место, однако, действуя таким образом не стоило бы забывать о том, что кроме оплаты работы нотариальной конторы, необходимо будет заплатить и налог перед государством. Среди положительных моментов от удостоверения нотариусом, можно отметить вероятность получения исполнительной надписи, которая выступает в качестве хорошего основания для открытия

1. Агаджанян А.С. Безналичные денежные средства как объект кредитного договора // Бизнес в законе. Экономико-юридический журнал. 2014. № 1. С. 117-121.
2. Байтенова А.А. Форма и порядок заключения кредитного договора: проблемы и тенденции // Законы России: опыт, анализ, практика. М.: Изд. Дом «Буквед», 2012. № 11. С. 29-34.
3. Гончаренко Е.А. Особенности правового статуса сторон кредитного договора // Актуальные проблемы и перспективы развития коммерческого (торгового) права: материалы межрегиональной научно-практической конференции (21-22 октября 2011 г.). Ставрополь: Ставроп. изд-во «Параграф», 2011. С. 198-206.
4. Дьяков Д.В. Некоторые проблемы понимания содержания кредитного договора // Развитие молодежной юридической науки в современном мире: Сборник научных трудов по материалам VII Общероссийской научной юридической конференции аспирантов, студентов и молодых ученых. Тамбов: Изд-во ТРОО «Бизнес-Наука-Общество», 2012. С. 214-217.
5. Казакова Е.Б. Анализ действующего законодательства о банковском кредите // Международный научно-исследовательский журнал. 2015. № 3-2 (34). С. 93-94.
6. Кратенко М.В. Страхование как способ обеспечения обязательств заемщика по договору потребительского кредита: некоторые вопросы теории и практики // Право и экономика. 2015. № 4 (326). С. 54-61.
7. Левашов Е.Н. Права и обязанности сторон по договору образовательного кредита // Череповецкие научные чтения - 2015 материалы Всероссийской научно-практической конференции: в 3-х частях. Ответственный редактор: Н.П. Павлова. 2016. С. 134-137.
8. Лупу А.А. Форма и условия договора банковского кредита // Банковское право. М.: Юрист, 2010. № 2. С. 34-39.
9. Полякова М.А. Договоры займа и кредита: эволюция от римского права до наших дней // Гражданско-правовое регулирование общественных отношений в современной России Сборник научных статей и докладов V Международной научно-практической конференции, посвященной 450-летию основания г. Орла и 20-летию Орловского филиала ФГБОУ ВО «Российская академии народного хозяйства и государственной службы при Президенте Российской Федерации». 2016. С. 65-67.

Эта часть работы выложена в ознакомительных целях. Если вы хотите получить работу полностью, то приобретите ее воспользовавшись формой заказа на странице с готовой работой:

<https://stuservis.ru/referat/55325>