

Эта часть работы выложена в ознакомительных целях. Если вы хотите получить работу полностью, то приобретите ее воспользовавшись формой заказа на странице с готовой работой:

<https://stuservis.ru/statya/80411>

Тип работы: Статья

Предмет: Налоги, налогообложение и налоговое планирование

-

СТАТЬЯ

Проблемы и перспективы налога на имущество в РФ

Налог на имущество представляет собой налог, уплачиваемый государству за право владеть собственностью.

Порядок уплаты такого налога юридическими лицами регулируется гл. 30 НК РФ. Для физических лиц применяется в стране Закон от 09.12.1991 года № 2003-1 «О налоге на имущество физических лиц». Налог на имущество является местным налогом, поэтому власти субъектов имеют права самостоятельно установить порядок и срок его уплаты, а также налоговые ставки в пределах, указанном в данных законах. Налогом на имущество облагается любое имущество, которое находится в собственности юридических и физических лиц.

Рассмотрим, какие изменения произошли в 2019 году в данной сфере налогового законодательства. Налог на имущество организаций — один из трех региональных налогов. С 2019 года он фактически стал налогом на недвижимость: движимое имущество этим налогом больше не облагается. Основная категория плательщиков налога на имущество — российские организации, коммерческие и некоммерческие, у которых есть недвижимость, учтенная на балансе в качестве основных средств. Обычно это недвижимость, которая принадлежит организации на праве собственности и изначально приобреталась не для перепродажи.

Также платить налог на имущество должны иностранные организации — как имеющие постоянное представительство в РФ, так и не имеющие, — у которых есть в собственности недвижимость на территории России.

Рост налога на имущество может обуславливаться следующими причинами:

- 1) рост коэффициента к налоговому периоду. Согласно ст. 408 НК РФ, в субъектах РФ - 0,4 - во второй период применения кадастровой стоимости (14 регионов, ранее в 2018 году применялся коэффициент 0,2); 0,6 - в третий период применения кадастровой стоимости (21 регион, ранее в 2018 году применялся коэффициент 0,4);
- 2) рост коэффициента-дефлятора. Согласно ст. 404 НК РФ, значения коэффициента-дефлятора определяются Минэкономразвития России: на 2017 год - 1,425, на 2018 год - 1,481;
- 3) изменение кадастровой стоимости объекта недвижимости;
- 4) изменение налоговых ставок или отмена льгот.

Естественно, рост налогов не является благоприятным фактором для налогоплательщиков, поэтому можно ожидать роста недовольства в обществе и пересмотра нововведений в будущем.

Список литературы

Налоговый Кодекс РФ, гл.30

Федеральный Закон от 09.12.1991 года № 2003-1 «О налоге на имущество физических лиц»

Федеральный Закон от 15.04.2019 № 63-ФЗ "О внесении изменений в часть вторую Налогового кодекса Российской Федерации и статью 9 Федерального закона "О внесении изменений в части первую и вторую Налогового кодекса Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации о налогах и сборах"

Письмо ФНС России от 07.06.2019 N БС-4-21/11002 "Об информационной кампании по тематике исполнения налоговых уведомлений, направленных физическим лицам в 2019 г." (вместе с "Типовым (рекомендуемым) планом проведения информационной кампании по исполнению налоговых уведомлений в 2019 году")

О переходе к исчислению налога на имущество организаций и физических лиц исходя из кадастровой стоимости. URL: <https://ppt-online.org/388395>

Эта часть работы выложена в ознакомительных целях. Если вы хотите получить работу полностью, то приобретите ее воспользовавшись формой заказа на странице с готовой работой:

<https://stuservis.ru/statya/80411>