

Эта часть работы выложена в ознакомительных целях. Если вы хотите получить работу полностью, то приобретите ее воспользовавшись формой заказа на странице с готовой работой:

<https://stuservis.ru/kursovaya-rabota/95563>

Тип работы: Курсовая работа

Предмет: Финансы

СОДЕРЖАНИЕ

Введение 3

1 Бизнес-планирование как основа инвестиционного проектирования деятельности предприятия 5

1.1 Роль бизнес-плана в развитии предприятия 5

1.2. Методологические основы разработки бизнес-плана 9

1.3. Структура бизнес-плана 16

2 Финансовые расчеты при разработке бизнес-плана проекта 18

2.1 Источники финансирования проекта 18

2.2 Расчет денежных потоков проекта 21

Заключение 28

Список использованных источников 30

- стоимость привлечения инвестиционных источников;

- сроки окупаемости и финансовые показатели эффективности проекта.

Кроме указанных разделов бизнес-плана, следует также включить в него организационный план, где приводятся сведения о нормативно- законодательных документах, регулирующих финансово-хозяйственную деятельность будущего предприятия, организационная структура предприятия, организационно-правовая форма, сведения о персонале.

В конце бизнес-плана приводятся все необходимые сведения о предприятии: его полное наименование, юридический и фактический адрес местонахождения, ИНН, различные коды, номера контактных телефонов, адрес сайта и электронной почты и др. сведения.

Рассмотрим основные показатели, отражающие эффективность инвестиционных вложений.

Еще до осуществления каких-либо вложений, инвесторов интересует, в какой момент времени инвестиции начнут приносить прибыль. Для этого используется такой показатель, как срок окупаемости. В зависимости от целей финансовых вложений можно выделить два основных понятия срока окупаемости.

Срок окупаемости – это тот момент времени развития проекта, когда сумма первоначальных инвестиций сравнивается с суммой доходов проекта. Его значение показывает, какое время потребуется для того, чтобы окупить вложенные средства и начать получать прибыль. Часто показатель используется для того, чтобы выбрать один из альтернативных проектов для инвестиций, при этом отбирают проект с наименьшим сроком окупаемости

В зависимости от того, учитывается при расчете срока окупаемости изменение стоимости денежных средств с течением времени или нет, выделяют два способа расчета этого показателя: простой и дисконтированный.

Простой способ расчета позволяет рассчитать период, который пройдет с момента вложения средств до момента их окупаемости. Используя в процессе финансового анализа этот показатель, важно понимать, что он будет достаточно информативен только при соблюдении следующих условий:

- в случае сравнения нескольких альтернативных проектов они должны иметь равный срок жизни;
- вложения осуществляются одновременно в начале проекта;
- доход от инвестированных средств поступает примерно равными частями.

Простой срок окупаемости информативен в качестве показателя рискованности вложения средств, так как при прочих равных условиях большее его значение позволяет судить о рискованности проекта. При этом меньшее значение означает, что сразу после начала его реализации инвестор будет получать стабильно большие поступления, что позволяет поддерживать уровень ликвидности компании на должном уровне.

Однако помимо указанных достоинств, простой метод расчета имеет ряд недостатков, так как не учитываются следующие важные факторы:

- ценность денежных средств изменяется с течением времени;
- после достижения окупаемости проекта он может продолжать приносить прибыль.

Именно поэтому используется расчет дисконтированного срока окупаемости, отличие которого от простого срока окупаемости состоит только в том, что при его расчете учитывается изменение стоимости денежных средств во времени. Под ним понимают наступление такого момента, когда чистый дисконтированный доход проекта становится положительным и в дальнейшем таковой остается. Дисконтированный срок окупаемости будет всегда больше простого из-за фактора дисконтирования.

Если при оценке инвестиционных проектов первостепенным для инвестора является показатель срока окупаемости, то решения принимают исходя из следующих условий:

- проект принимается, если он окупается;
- проект принимается лишь в том случае, если срок окупаемости не превышает установленного для конкретной компании предельного срока.

Таким образом, срок окупаемости является важным финансовым показателем. Он помогает инвестору оценить насколько целесообразны вложения в тот или иной проект.

Кроме того, к основным показателям, используемым для определения эффективности инвестиционных проектов, относятся чистый дисконтированный доход NPV и внутренняя норма рентабельности IRR.

При условии положительного чистого дисконтированного дохода NPV можно говорить об эффективности проекта при заданной ставке дисконтирования. Величина значения NPV показывает эффективность проекта, и чем она выше, тем инвестиционный проект эффективнее.

Для расчёта NPV используют следующую формулу:

$$NPV = -I_0 + \sum_{k=1}^n \frac{CFO_k}{(1+d)^k}, k = 1, \dots, n, (1)$$

где I_0 – сумма начальных инвестиций;

n – количество периодов в проекте;

CFO_k – чистый денежный поток за период;

d – ставка дисконтирования

Внутренняя норма рентабельности IRR – это такая максимальная ставка дисконтирования, при которой чистый дисконтированный доход NPV равен 0, то есть для нахождения этой величины в формулу 1 вместо ставки дисконтирования d вставляется IRR, которая и находится как корень уравнения n -ой степени при $NPV = 0$. Величина IRR для эффективного проекта должна превышать выбранную ставку дисконтирования и стоимость привлечения капитала для реализации проекта.

1.3 Структура бизнес-плана

Рассмотрим структуру типового бизнес-плана.

Как отмечают Рябых Д., Захарова Е., «...типовой бизнес-план включает в себя следующие разделы.

Раздел 1. Титульный лист

Раздел 2. Меморандум о конфиденциальности

Раздел 3. Резюме

Раздел 4. Цель проекта

Раздел 5. Анализ рынка в данной области.

Раздел 6. Положение предприятия в отрасли.

Раздел 7. Описание продукта.

Раздел 8. Маркетинг-план по сбыту продукции

Раздел 9. План производства.

Раздел 10. Организационный план

Раздел 11. Финансовое планирование

Раздел 12. Анализ рисков.

Раздел 13. Приложения» .

В разработке грамотного и обоснованного бизнес-плана инвестиционного проекта заинтересованы все потенциальные инвесторы.

Как отмечают Рябых Д., Захарова Е.: «... согласно рекомендациям ЮНИДО («Пособие по подготовке промышленных технико-экономических исследований») при проведении инвестиционных исследований, необходимо рассмотреть следующие вопросы :

1) цели проекта, его ориентация и экономическое окружение, юридическое обеспечение (налоговое

окружение, наличие государственной поддержки и т.п.);

2) маркетинговая информация (вопросы сбыта, уровень конкуренции, планируемые план продаж и номенклатура продукции, политика ценообразования);

3) материальные затраты (потребности, условия поставки сырья, вспомогательных материалов и энергоносителей, цены на них);

4) место размещения с учетом всех факторов;

5) проектно-конструкторская часть (выбор технологии, спецификация оборудования и условия его поставки, объемы строительства, конструкторская документация и т.п.);

6) организация предприятия и накладные расходы (управление, сбыт и распределение продукции, условия аренды, сроки амортизации объектов основных средств и т.п.);

7) кадры (потребность, обеспеченность, график работы, условия оплаты, уровень подготовки, необходимость обучения);

8) график осуществления проекта (сроки строительства, монтажа и пуско-наладочных работ, период функционирования);

9) коммерческая (финансовая и экономическая) оценка проекта».

Таким образом, обоснование эффективности проектов основывается на расчете не одного, а ряда показателей, каждый из которых должен отвечать заданным критериям эффективности.

Учет всех этих вопросов позволит выполнить полный расчет коммерческой эффективности и финансовой состоятельности инвестиционного проекта.

Список использованных источников

1. Гражданский кодекс Российской Федерации. Части первая, вторая, третья и четвертая : текст с изм. и доп Система ГАРАНТ: <http://base.garant.ru>.

2. Федеральный закон от 25.02.1999 № 39-ФЗ (ред. от 26.07.2017) «Об инвестиционной деятельности в Российской Федерации, осуществляемой в форме капитальных вложений». – Режим доступа: <http://www.consultant.ru>.

3. Постановление Правительства РФ от 22 ноября 1997 г. № 1470 «Об утверждении Порядка предоставления государственных гарантий на конкурсной основе за счет средств Бюджета развития РФ и Положения об оценке эффективности инвестиционных проектов при размещении на конкурсной основе централизованных инвестиционных ресурсов Бюджета развития РФ» (с изменениями и дополнениями). Система ГАРАНТ: <http://base.garant.ru>.

4. Буров В.П., Морошкин О.К. «Бизнес-план. Методика составления реальный пример» - М: ЦИПКК, 2015. - 201с.

5. Инвестиции и инновации: Учебное пособие В.Н. Щербаков и др. – М.: Издательско-торговая корпорация «Дашков и КО», 2016. – 658 с.

6. Ковалев В.В. «Финансовый анализ: методы и процедуры. Финансы и статистика» - М.: Финансы и статистика, 2014.-361с.

7. Лукасевич И.Я. Инвестиции : учебник / И.Я. Лукасевич. - М. : Вузовский учебник : ИНФРА-М, 2018. - 413 с.

8. Морошкин В. А. Бизнес-планирование : учеб. пособие / В.А. Морошкин, В.П. Буров.-2-е изд., перераб. и доп.- М. : ИНФРА-М, 2018-288 с.

9. Пелих А.С. «Бизнес-план или как организовать собственный бизнес»- 2-е изд., перераб. и доп.- М.: «Ось-89», 2014.-362с.

10. Программный продукт «Альт-Инвест». Руководство пользователя. /ООО «Альт-Инвест» - Москва, Санкт-Петербург, 2016 - 111 с.

11. Рябых Д., Захарова Е. Бизнес-планирование на компьютере (+CD с уникальной коллекцией бизнес-планов и программами). – СПб.: Питер, 2015. – 240 с.: ил.

12. Смирнов С. Е. Бизнес-планирование : учебник / под ред. проф. Т.Г. Попадюк, проф. В.Я. Горфинкеля. - М. : Вузовский учебник : ИНФРА-М, 2018. - 296 с.

13. Управление инвестиционной деятельностью: теория и практика / Р.Р. Байтасов. - М.: Вузовский учебник, НИЦ ИНФРА-М, 2015. - 421 с.

14. Экономическая оценка инвестиций: Учебник для вузов. Под ред. М. Римера, 5-е изд., переработанное и дополненное (+ обучающий курс). - СПб.: Питер, 2016. - 432 с.

15. Сборник бизнес-планов. Режим доступа: <https://www.bi-plan>.

16. Росбизнесконсалтинг. Режим доступа: <http://www.rbc.ru>.

Эта часть работы выложена в ознакомительных целях. Если вы хотите получить работу полностью, то приобретите ее воспользовавшись формой заказа на странице с готовой работой:

<https://stuservis.ru/kurovaya-rabota/95563>